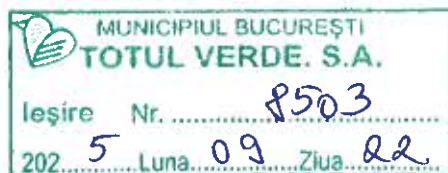


Bd. Metalurgiei nr. 12-18, Centrul Comercial Grand Arena, Etaj 1, Sector 4
Tel. +40.21.33.22.416, Fax: +40.21.33.22.446

Reg. Com. J2002004463409
CUI: 14665500
Atribut Fiscal RO
Capital Social 7.685.810 Lei

Societate cu sistem
de management certificat



ANUNT

A) SOCIETATEA: TOTUL VERDE. S.A. cu sediul în București, B-dul Metalurgiei, nr. 12-18, Centrul Comercial Grand Arena, etaj 1, sector 4, tel: 021/33 22 416, fax: 021 33 22 446.

B) OBIECTUL CONTRACTULUI:

a. Categorie: „REGENERARE, MODERNIZARE (REABILITARE) ȘI MENTENANȚĂ ZONE URBANE” – *EXTINDERE PARC TUDOR ARGHEZI - etapa a II-a.*

Lucrările ce fac obiectul acestei proceduri constau în:

- Amenajare spații de promenadă - alei pietonale;
- Rețele de alimentare cu apă și gospodărie apă pentru irigații;
- Instalații de irigații;
- Instalații de iluminat cu surse de iluminat LED;
- Plantări de arbori și arbuști;
- Plantări de plante perene și anuale pentru decor;
- Gazonare suprafete;

b. Cantități: Conform listei de lucrări pe categorii, anexată documentației tehnice;

c. Valoare maximă totală: 15.829.015,00 lei (fără TVA), conform documentației tehnice.

d. Alte informații: Cuantumul garanției de bună execuție este de 10% din valoarea contractului (fără TVA) și va fi reținut din sumele datorate contractantului pentru fiecare factură. În acest scop, se va deschide un cont de garanție de bună execuție pe numele contractantului la o bancă agreată de TOTUL VERDE S.A. Acest cont va fi deschis pentru beneficiar și indisponibil pentru executant.

C) MODALITATEA DE DEPUNERE A OFERTELOR:

Ofertele vor fi depuse:

- prin e-mail la adresa achizitii@totulverde.ro, sau
- în format fizic, în plic sigilat și marcat corespunzător, la Registratura societății TOTUL VERDE S.A., B-dul Metalurgiei nr. 12–18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București.

D) Termenul limită pentru depunerea ofertelor: 24.09.2025 ora 16:00

În situația în care, până la termenul indicat, nu se depune nicio ofertă, termenul de depunere a ofertelor se prelungește cu încă 3 (trei) zile lucrătoare.

E) Documentația de contractare și documentația tehnică: sunt atașate prezentului anunț.

F) Informații suplimentare: Pot fi obținute de la Compartimentul Achiziții, tel. 021/33 22 416 (interior 114) sau e-mail: achizitii@totulverde.ro.

Pentru asigurarea celerității procedurii de achiziție, ofertanții sunt rugați să indice în cadrul ofertei o adresă de e-mail și un număr de telefon de contact.



DIRECTOR GENERAL
Nelyana - Gabriela Găleş

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
Cristina Popa

DIRECTOR EXECUTIV
Robert Alexandru Stanciu

Întocmit,
Compartimentul Achiziții,
Alexandra Maria Stoian

DOCUMENTAȚIE DE CONTRACTARE

1. OBIECTUL DOCUMENTAȚIEI DE CONTRACTARE

a) **Obiectul contractării îl constituie execuția lucrărilor de „Regenerare, modernizare (reabilitare) și mentenanță a zonelor urbane - Extindere parc Tudor Arghezi, etapa a II-a”, situat pe raza Sectorului 4 al Municipiului București.**

Lucrările care fac obiectul prezentei proceduri constau în:

- Amenajare spații de promenadă - alei pietonale;
- Rețele de alimentare cu apă și gospodărie apă pentru irigații;
- Instalații de irigații;
- Instalații de iluminat cu surse de iluminat LED;
- Plantări de arbori și arbuști;
- Plantări de plante perene și anuale pentru decor;
- Gazonare suprafețe;

b) **Proiectul tehnic complet aferent lucrărilor ce fac obiectul prezentei proceduri va fi pus la dispoziția operatorului economic odată cu finalizarea procesului de achiziție;**

c) **Cantitățile necesare pentru executarea lucrărilor sunt detaliate în listele de cantități incluse în documentația tehnică anexată, acestea făcând parte integrantă din prezenta procedură de contractare.**

Prețul unitar NU va include costul următoarelor obiecte de mobilier urban :

- Băncuțe din piatră cu șezut din lemn și/sau spătar din lemn – 132 buc.
- Coșuri de gunoi din aluminiu cu colectrae selectivă – 63 buc.
- Cismele de băut apă – 6 buc.

Acestea vor fi puse la dispoziția subcontractorului de către TOTUL VERDE S.A.

d) **Valoarea maximală totală a serviciilor ce se vor a fi oferite este de 15.829.015,00 lei (fără TVA), centralizată și defalcată astfel:**

NR. CRT.	DENUMIRE	VALOARE LEI FARA TVA
1	Alei	2.027.455,00
2	Platforme betonate	207.870,00
3	Amenajarea terenului	796.585,00
4	Amenajare pentru protectia mediului	5.439.985,00
5	Gospodaria irigatii	9.955,00
6	Rețele exterioare instalatii sanitare	784.970,00
7	Instalatii sanitare - irigatii	1.145.050,00
8	Instalatii electrice	3.190.145,00
9	Montaj dotari instalatii sanitare	1.758.880,00
10	Montaj dotari parc	179.920,00
11	Platforme betonate constructii anexe	34.520,00

12	Organizare de santier	253.680,00
TOTAL		15.829.015,00

2. SPECIFICAȚII TEHNICE

Ofertantul va prezenta specificațiile tehnice pentru produsele oferite, în corespondență cu fișele tehnice din prezenta documentație.

- Specificațiile tehnice și prescripțiile de execuție pentru lucrările menționate în prezenta procedură sunt anexate prezentei documentații.
- Lucrările ce urmează a fi executate se vor derula în baza comenzilor scrise lansate de către **Beneficiar** și însușite de către *executant*.
- Încheierea contractului nu instituie în sarcina Beneficiarului obligația de a lansa comenzi către *Prestator/Executant*, acestea urmând să fie transmise în funcție de necesitățile existente la nivelul societății.

3. CONDIȚII PRIVIND ÎNREGISTRAREA

Se vor prezenta odată cu depunerea ofertei sau cel mai târziu până la data semnării contractului, următoarele înscrisuri:

- Certificat de Înregistrare Fiscală (CUI);
- Certificat constator eliberat de ONRC sau dovada înregistrării și autorizării în condițiile legii.
- Certificat de Atestare Fiscala emis de Agenția Națională de Administrare Fiscală (ANAF);
- Certificat de Atestare Fiscala emis de Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale;
- Certificat de cazier judiciar pentru ofertant;
- Certificat de cazier judiciar pentru administratorul statutar al ofertantului
- Date de contact: e-mail si nr. de telefon.

În cazul furnizării produselor prevăzute în proiect, executantul/prestatorul are obligația de a prezenta, după caz, certificatele de garanție și de conformitate ale produselor, cel târziu la data recepției acestora și/sau a lucrărilor executate.

În procesul de evaluare a ofertelor se poate solicita operatorului economic orice alte înscrisuri relevante.

4. CONDIȚII PRIVIND CAPACITATEA TEHNICĂ

- Ofertanții vor prezenta, odată cu depunerea ofertei, **lista personalului desemnat pentru executarea contractului**, angajat conform Revisal sau în orice altă formă legală de colaborare, în conformitate cu categoria de servicii/lucrări oferite.
- Ofertanții au obligația să dispună de echipamentele și utilajele necesare pentru prestarea serviciilor și executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentei documentații, în conformitate cu categoria de servicii/activități oferită.
- Ofertanții au obligația de a nu subcontracta sau cesiona, în tot sau în parte, serviciile ce fac obiectul prezentei documentații de contractare, fără acordul scris prealabil al Beneficiarului. În cazul în care subcontractarea este aprobată, ofertantul principal rămâne direct și integral responsabil pentru executarea contractului.

5. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI

a) Propunerea tehnică

Ofertantul va prezenta specificațiile tehnice ale materialelor/produselor ce urmează a fi puse în operă, în conformitate cu cerințele din prezenta documentație. Propunerea tehnică va fi elaborată cu respectarea tuturor prevederilor stipulate în documentația de contractare.

- Propunerea tehnică se va întocmi într-o manieră organizată, astfel încât procesul de evaluare al ofertelor să permită identificarea facilă a corespondenței informațiilor cuprinse în ofertă cu specificațiile tehnice solicitate.
- Ofertanții trebuie să răspundă punctual la toate cerințele cuprinse în prezenta documentație de contractare și să detalieze în cadrul propunerii tehnice modalitatea și mijloacele concrete prin care lucrările ofertate îndeplinesc aceste cerințe, astfel încât Comisia de evaluare să aibă posibilitatea evaluării acestora în mod obiectiv, prin raportare la informațiile prezentate de ofertant.
- Omisiunea sau neîndeplinirea corespunzătoare a oricărei dintre cerințele prezentei documentații de contractare poate conduce la respingerea ofertei ca neconformă. Astfel, lipsa unui răspuns sau prezentarea unor **descrieri nerelevante** prin raportare la cerințele prezentei documentații de contractare, ori care nu demonstrează înțelegerea contextului și obiectivelor/rezultatelor așteptate în urma prestării lucrărilor poate conduce la respingerea ofertei.
- Nerespectarea cerințelor documentației de contractare și/sau absența din cadrul conținutului propunerii tehnice a specificațiilor minime stabilite pentru fiecare dintre lucrările solicitate poate atrage încadrarea ofertei ca fiind neconformă.

b) Propunerea financiară

- Ofertanții vor întocmi propunerea financiară luând în considerare valoarea maximală prevăzută în prezenta Documentație de contractare/Documentație tehnică. Propunerea financiară va cuprinde prețul total ofertat.
- Ofertantul are obligația de a elabora și a prezenta Propunerea Financiară astfel încât să respecte specificațiile precizate în documentația de atribuire. Nu se acceptă oferte alternative.
- Oferta are caracter ferm și obligatoriu din punct de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate, trebuie să fie semnată pe proprie răspundere de către ofertant sau de către o persoană împuternicită legal de către acesta.
- Propunerea financiară totală va cuprinde toate costurile legate de protejarea mediului, conform Normelor Legale, precum și cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor.
- Prețul total din Formularul de ofertă se va exprima în lei, cu sau fără TVA, și nu poate fi modificat pe perioada de valabilitate a ofertei. Ofertantul trebuie să-și cuprindă în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție. Cota de cheltuieli indirecte și cota de profit vor fi cuprinse în prețul unitar.

6. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

- **Beneficiarul** va convoca în timp util comisia de recepție și punere în funcțiune. Aceasta are rolul de a verifica dacă instalația poate intra în perioada de punere în funcțiune și exploatare de probă, în condiții de deplină securitate atât pentru instalația respectivă, cât și pentru cele la care se racordează.

- La **recepția preliminară**, executantul și furnizorii au obligația de a prezenta documente tehnice care să ateste:
 - calitatea materialelor utilizate în lucrări,
 - executarea corespunzătoare a lucrărilor ascunse,
 - rezultatele probelor efectuate înainte, pe durata și la finalizarea lucrărilor.
- Instalația trebuie să fie în stare de funcționare înainte de data verificării preliminare. Până la această dată, antreprenorul va transmite proiectantului rezultatele tuturor testelor efectuate. Programul de testare se va comunica beneficiarului și proiectantului, spre aprobare preliminară.
- În cadrul vizitelor de control, inclusiv la recepția preliminară, antreprenorul este obligat să efectueze, la solicitarea proiectantului, toate testele prevăzute în lista de teste aprobată.
- Recepția finală va avea loc atunci când se termina perioada de garanție prevăzută în raportul recepției preliminare. Raportul recepției finale nu poate conține nici un comentariu care are legătură cu responsabilitatea antreprenorului.
- Executantul va realiza lucrările cu profesionalism și promptitudine, asigurând personal calificat pe toată durata contractului.
- Executantul are obligația de a respecta legislația în vigoare privind protecția mediului, precum și normele de securitate și sănătate în muncă.
- Pe toată perioada execuției, executantul va respecta cu strictețe prevederile proiectului, cerințele de calitate, standardele și normativele tehnice aplicabile, precum și legislația în vigoare.
- În perioada de garanție a lucrărilor, *Executantul* are obligația de a remedia deficiențele survenite după terminarea lucrărilor, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar. În cazul în care *Executantul* nu reușește să remedieze deficiențele în perioada convenită, Beneficiarul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuiala *Executantului*, fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care Beneficiarul le poate avea față de *Executant* prin contract.
- Produsele aferente proiectului și materialul dendrologic montat vor fi livrate împreună cu instrucțiuni de utilizare și întreținere/îngrijire.
- Prestatorul are obligația de a întocmi documentația tehnică aferentă, conform modelului anexat la prezenta documentație de contractare.

7. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

Cuantumul garanției de bună execuție reprezintă **10% (zece la sută)** din valoarea fără TVA a contractului și se va reține din plata convenită contractantului pentru fiecare factură, situație în care se va deschide un cont de garanție de bună execuție pe numele contractantului – executant la o bancă comercială, cont deschis pentru beneficiar și închis pentru executant.

Dovada de constituire a garanției se prezintă în termen de 5 zile de la data semnării contractului.

Societatea TOTUL VERDE. S.A. va restitui garanția de bună execuție, astfel:

- **70% din valoarea garanției de bună execuție**, în termen de 14 zile de la data aprobării recepției la terminarea lucrărilor, dacă Beneficiarul nu a formulat până la acea dată cereri asupra garanției de bună execuție.

- **restul de 30% din valoarea garanției de bună execuție** se restituie la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

8. GARANȚIA LUCRĂRILOR

- Perioada de garanție va fi de un an și va începe la data recepției preliminare. Această garanție trebuie să acopere orice defect al materialelor, manoperei și funcționării. În timpul perioadei de garanție, antreprenorul trebuie să viziteze instalația la fiecare trei luni și va verifica toate echipamentele, purtând responsabilitatea pentru toate costurile necesare, inclusiv pentru înlocuirea părților defecte.
- Antreprenorul nu va avea responsabilitatea cheltuielilor cu reparațiile sau înlocuirea, dacă poate dovedi că defectul este cauzat de folosirea anormală sau de deficiențe de exploatare. Antreprenorul poate angaja un service pentru întreținere în timpul perioadei de garanție. Sumarul serviciilor prevăzute va fi pregătit de antreprenor și o copie va fi trimisă proprietarului.

9. TERMEN DE EXECUȚIE

Lucrările vor fi executate într-un termen de 12 luni calendaristice, calculat de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor sau transmiterea comenzii.

10. TERMEN DE PLATĂ

Beneficiarul se obligă să achite facturile emise de către executant **conform contract**.

11. PERIOADA DE VALABILITATE A OFERTEI

Oferta este valabilă **30 de zile calendaristice de la data înregistrării la sediul societății TOTUL VERDE S.A.**

Oferta se va depune în plic închis sigilat, conform cerințelor stabilite, la Registratura societății TOTUL VERDE. S.A. din B-dul Metalurgiei Nr. 12-18, Centrul Comercial Grand Arena, Etaj 1, Sector 4, Bucuresti SAU prin email la adresa: achizitii@totulverde.ro.



DIRECTOR GENERAL
Nelyana - Gabriela Galeș

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
Cristina Popa

DIRECTOR EXECUTIV
Robert Alexandru Stanciu

Întocmit,
Alexandra Maria Stoian

DOCUMENTATIE TEHNICA

DENUMIRE PROIECT:

EXTINDERE PARC TUDOR ARGHEZI, ETAPA II

ADRESA: Str. Dealu Bisericii, nr. 42-44, 48-50, 52-54, 56,
- Str. Drumul Dealu Bisericii nr. 48-50,52-54, 58-60, 62-78, Sector 4, București

Lucrările ce se vor executa pe baza acestei proceduri constau in:

- Amenajare spatii de promenada- alei pietonale;
- Rețele de alimentare cu apa si gospodarie apa pentru irigatii;
- Instalatii de irigatii;
- Instalatii de iluminat cu surse de iluminat LED;
- Plantari de arbori si arbusti;
- Plantari de plante perene si anuale pentru decor;
- Gazonare suprafete;
- Montare de mobilier urban ce va fi pus la dispozitie de catre Totul Verde SA si anume:
 - băncuțe din piatra cu șezut din lemn si/sau spatari din lemn - 132 buc;
 - coșuri de gunoi din aluminiu cu colectare selectiva - 63 buc;
 - Cismele de baut apa - 6 buc.

Perioada de garanție va fi de un an si va incepe la data recepției preliminare. Aceasta garanție trebuie sa acopere orice defect al materialelor, manoperei si funcționarii. In timpul perioadei de garanție, prestatorul/executorul trebuie sa viziteze instalația la fiecare trei luni si va verifica toate echipamentele, purtând responsabilitatea pentru toate costurile necesare inclusiv de inlocuirea partilor defecte.

IBAU///

1. Regimul tehnic

Se propune Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II , pe terenurile identificate cu numerele cadastrale 207009, 205550, 209835, 207870, 209834, 206546.

Terenul este afectat de circulațiile prevăzute a se realiza in zona conform avizului Comisiei

Tehnice de Circulație (CTC)PMB nr. 2017641/17459 din 04.02.2022.

Terenul este afectat de rețeaua existentă LEA 110KV, până la finalizarea procedurii de deviere a rețelei, conform avizului CTE nr. 25/02/08.07.2021 și a Autorizației de Desființare nr. 160 din 07.06.2022.

Se va lua în considerare Decizia Etapei de încadrare nr. 88 din 17.08.2022 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului București.

2. Topografia

În vederea proiectării și execuției a fost realizată o ridicare topografică de către de către SC GEO-TOPO SRL, fiind folosită ca suport în prezenta documentație.

Punctele necesare întocmirii planului topografic au fost determinate prin măsurători GPS RTK prin sistemul național de poziționare satelitară ROMPOS. Lucrarea a fost executată în sistemul de proiecție STEREO 70 sistem de cote MAREA NEAGRA 1975. Pentru aflarea suprafeței s-a utilizat metoda calculului analitic, luându-se în considerare coordonatele punctelor de pe conturul imobilului.

3. Trasarea lucrărilor

Trasarea pe teren a lucrărilor se va face de personalul specializat, dotat cu aparatura corespunzătoare, pe baza proiectului, în prezența beneficiarului, antreprenorului general, executantului și proiectantului.

Natura terenului de fundare:

Ținând cont de caracteristicile propunerii de amenajare a terenului, precum și litologia întâlnită în amplasament, fundarea se poate realiza în complexul coeziv constituit din argila cafeniu gălbuie plastic vartoasă.

Conform STAS 33000/2-85, presiunea convențională de bază pentru adâncimi de fundare de 2.00m și lățimi ale tălpii fundației de 1.00m, pentru complexul coeziv din amplasament este 230kPa.

În momentul executării forajelor geotehnice, în forajul cu adâncimea de 10.00m a fost deschis un prim nivel al apei subterane, la adâncimea de 8.80m, nivel ușor ascensional, stabilizat la 8.60m.

Date geologice generale:

Din punct de vedere geologic amplasamentul se află în perimetrul mării unități denumite "Platforma Moesica" care reprezintă fundamentul cutat, aflat sub 2000 m adâncime și pe care s-au depus depozitele argilo-nisipoase și loessoide ce alcătuiesc "cuvertura sedimentară".

~~În acest sens, din punct de vedere geologic, terenul este un complex de depozite loessoide și argilo-nisipoase.~~
În amplasament au fost interceptate, sub stratul de umplutură heterogenă cu grosimea medie

de 0.50 m, un strat de argile slab nisipoase, de culoare cafeniu inchis, cu rare diseminări calcaroase, plastic virtuose; sub acest complex se dezvoltă un alt complex coeziv, format din argila nisipoasă cafeniu gălbuie și gălbuie, cu diseminări și concrețiuni calcaroase, plastic virtuose.

Caracterizând amplasamentul din punct de vedere hidrogeologic, conform hărții hidrogeologice a României (Foaia București, sc. 1:100.000 - Fig. 2.2), acesta este situat în depozite cuaternare - Pleistocen superior - Holocen (qp33-qh) constituite din depozite loessoide ce stau peste nisipuri și pietrișuri.

Stratul acvifer zonal este caracterizat prin hidroizobata situată la 10 - 15 m. La data execuției forajului geotehnic a fost interceptat un prim nivel hidrostatic stabilizat la - 8.60 m.

Încadrare în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare:

Analiza condițiilor geologice și hidrogeologice din zonă, conduce la ipoteza că, local pot exista condiții de amplificare semnificativă în timpul cutremurelor puternice care se produc în zona Vrancea, estimându-se că intensitatea maximă posibilă în amplasamentul studiat poate fi: $I_a=8.5$ (MSK). În concluzie, pe baza datelor prezentate și utilizând relațiile Trifunac et Brady (1975), Murpy et O'Brien (1977), D. Lungu și alții (1996), se pot recomanda următoarele valori maxime ale accelerațiilor (a_h) de calcul pentru diferite intervale medii de recurență (IMR).

Amplasamentul studiat, situat în zona B-dul Metalurgiei, Sector 4, București este încadrat din punct de vedere seismic în zona de macroseismicitate $I=81$ pe scara MSK (unde indicele corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani), conform SR 11100/1-93.

4. Categoria de importanță a obiectivului

Categoria de importanță:

Construcția se încadrează în categoria de importanță normală C, conform H.G.R. 766/1997.

Clasa de importanță:

Clasa de importanță a construcției este II, conform P100-1/2013 și STAS 101000/0-1984.

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

Date și indici care caracterizează investiția proiectată, cuprinși în anexa la cererea pentru autorizația de construire:

(Conform secțiunea 2.3 din HG 907/2016)

DATE REFERITOARE LA SITUAȚIA PROPUȘA:

	Suprafata(mp)	%
Suprafața Teren	3.9994 mp	100%
Suprafața Spații verzi amenajate	29.051,55 mp	72,65%
Suprafața Alei Pietonale	4.178,45 mp	10,45%
Suprafața Locuri de joacă	6.263 mp	15,65%
Suprafața Construită (anexe)	69 mp	0,17%
Platforme betonate	432 mp	1,08%

I. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTIȚII

1.1 Denumirea obiectului de investitii

"Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa IE"

1.2 Amplasament

Str. Dealu Bisericii, nr. 42-44, 48-50, 52-54, 56, - Str. Drumul Dealu Bisericii nr. 4850,52-54,

Prezenta documentație s-a întocmit la solicitarea Beneficiarului și cuprinde partea scrisă și partea desenată a documentației tehnice în vederea realizării obiectivului:

"Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II"

2. PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI

încadrarea în localitate și zonă:

Amplasamentul pe care se propune investiția este situat în Sectorul 4, București.

Această zonă este în dezvoltare continuă, având dezvoltate diverse ansambluri de locuințe colective și spații comerciale la Sud și Est. La Nord de Bulevardul Metalurgiei este Cimitirul Metalurgiei.

Descrierea

amplasamentului:

Număr cadastral/topo :

207009, 205550, 209835, 207870, 209834,

206546

Categoria de folosință :

Zona fiscală de tip „C” a Municipiului București

Suprafața terenului:

3.9994 mp

Forma terenului:

Parcelă neregulată

Vecinătăți:	Nord-Est: Parcul Tudor Arghezi Nord-vest: drum de acces nr.cad. 232894, proprietate nr.cad. 202138, 211378, 207499, 207996 Sud -vest: proprietate nr.cad. 206121 Sud-est: drum de acces nr.cad. 2010856, proprietate nr.cad. 220793, 220786
Căi de acces public :	drum de acces, alei existente parc Tudor Arghezi
Teren liber de construcții	Teren liber de construcții
Modul de asigurare al utilităților:	Nu este racordat la rețelele existente in zona. Se va racorda la rețelele existente de apa, canalizare si electricitate.
Număr cadastral/topo :	207009, 205550, 209835, 207870, 209834, 206546

2.1 Modul de asigurare a utilităților

Racordarea la electricitate, apa, canalizare se va face de la rețeaua locala.

3. SITUAȚIA EXISTENTA

Amplasamentul studiat se situează in intravilanul Municipiului București, in Sectorul 4, avand ca drum de acces Str. Drumul Dealul Bisericii. Locația se afla intro zona mixta, cu centre comerciale si spatii rezidențiale.

In partea de N-E a sitului se afla Parcul Tudor Arghezi. Parcul este format din spatii verzi, zone destinate circulației pietonale si zone destinate sportului si jocului. Structura parcului este realizata în fasii compoziționale distincte si amintește de fosta structura a terenurilor agricole ce au existat în aceasta zona înaintea extinderii orașului precum si de organizarea geometrica specifica terenului adiacent al serelor Berceni. Pe de alta parte aceasta organizare în benzi paralele sugerează posibila extindere a parcului, devenind astfel o parte integranta a unei infrastructuri verzi urbane.

Terenul studiat este un teren cu vegetație spontana, de talie mica, tip parloaga. Vegetația existenta nu are valoare peisagistica sau ecologica, este crescută necontrolat si este formata in mare parte din buruieni. Asupra tereului nu au fost realizate intervenții de intretinere sau de amenajare, de niciun fel. Aspectul general al întregii zone este unul plat, anost si neîngrijit.

Parcul Tudor Arghezi învecinat, aduce un aport important din punct de vedere

funcțional dar și vegetal. Vegetația utilizată este formată din:

Arbori:

- este utilizată varietate mare de specii, ceea ce conferă naturalețe ansamblului amenajării
- gridul de plantare (cu un pas de plantare de 6,00 m x 6,00 m) generează o imagine interesantă încă de la implementarea proiectului (când arborii sunt mici) prin intermediul axelor de simetrie create, care imprimă un caracter dinamic imaginii de ansamblu a spațiului verde
- în amenajare sunt utilizate specii cu înălțimi și caractere specifice diferite care - generează ambianțe variate.

Arbuști și plante erbacee perene:

- speciile de arbuști și plante erbacee perene utilizate subliniază sau blochează diferite direcții de vedere, pentru a masca o serie de elemente constructive și, respectiv, de a direcționa o parte din fluxurile de circulație
- exemplarele care fac parte din acest palier vegetal sunt utilizate în formă liberă sau tunsă, dar exclusiv prin dispunere geometrică în teren, generând în sine o serie de prisme verzi în cadrul amenajării și introducând astfel variate texturi și culori în cadrul spațiului verde

Liane:

- în cadrul acestei amenajări, lianele sunt utilizate pentru a masca diferite elemente (de exemplu împrejmuirea din jurul stâlpului de înaltă tensiune) sau ca alternativă pentru acoperirea solului

Acoperitori de sol:

- Pentru acoperirea solului, în cadrul amenajării sunt utilizate amestecuri specifice de pajiște, respectiv amestecuri de plante erbacee de mici dimensiuni rezistente la calcare, precum și amestecuri de prairie - dispuse în spațiile mai puțin circulăte - care înglobează variate specii de plante erbacee anuale sau perene care oferă un spectacol în sine în perioada de înflorire și oferă un suport important pentru biodiversitate

Deficiențe constatate:

- lipsa circulației pietonale;

- existenta unei vegetații crescută necontrolat;
- spațiu neamenajat, neatractiv;
- inaccesibilitate pietonala;
- lipsa unei vegetații inalte;
- lipsa spatiilor de odihna si a amenajărilor de agrement;
- lipsa atractivitatii ca utilizare publica;
- lipsa atractorilor urbani pentru activitati comerciale sau culturale;
- depozitarea necontrolata a deșeurilor.

4. SITUAȚIA PROPUȘA

Obiectivul principal al proiectului este acela de a introduce un spațiu destructurat și neutilizat, în cadrul unei amenajări coerente, care să aducă plus valoare zonei și care să crească calitatea vieții prin impactul pozitiv asupra populației și calitatii vieții acesteia.

Obiective specifice:

- reconfigurarea unui spațiu neutilizat și transformarea acestuia într-un spațiu funcțional;
- creșterea calitatii peisajului urban și a vieții urbane prin crearea unui spațiu public de calitate;
- creșterea atractivității zonei;
- implementarea conceptului de „regenerare verde”: reciclarea terenurilor (prin intermediul regenerării urbane, redevoltarea și refolosirea terenurilor neutilizate) ca o strategie cheie la reducerea consumului de teren și, în consecință, combaterea expansiunii urbane;
- creșterea numărului de arbori;
- plantarea a noi tipuri de vegetație și creșterea varietatii acesteia;
- extinderea unei infrastructuri de agrement cuprinzând zone pentru circulația pietonala, zone de joacă și dotarea lor cu elemente necesare utilizării spațiului public (mobilier urban, iluminat funcțional și ambiental, irigații).
- crearea unui peisaj coerent, potrivit contextului urban
- egalitatea de șanse: nediscriminarea pe criterii de rasă, sex, religie, dizabilitati, vârsta, în elaborarea și implementarea proiectului.

Grupul tinta vizat prin implementarea acestui studiu este reprezentat de comunitatea locala, atat de locuitorii adiacenti zonei analizate, cat si de cei care o tranzitează în mod curent.

Se va extinde un spațiu public contemporan a cărui necesitate este evidenta, ca loc de întâlnire, sport, relaxare si entertainment, în acord cu existenta unei vieți urbane de calitate.

4.1 Descrierea lucrărilor propuse

AMENAJARE SPATII VERZI

Propunerea de amenajare va urma îndeaproape tema, designul si funcțiunile regăsite in etapa 1 a amenajării parcului Tudor Arghezi, care a avut un impact deosebit la public si a creat deja un reper important pentru comunitatea din zona urbana adiacenta.

Amenajările spatiilor verzi se compun din următoarele elemente:

- Suprafețe gazonate
- Plantari de arbori
- Plantari de arbuști
- Garduri vii perimetrare sau pentru împrejmuiri zone specifice
- Plantari de plante perene si anuale pentru decor sezonier

Toate plantările si suprafețele gazonate vor trebui susținute de un sistem de irigații conceput pentru fiecare tip de plantari in parte: Grupuri, Aliniamente, Jardiniere, etc.

Pentru amenajarea spatiilor verzi s-a ținut cont de câteva criterii:

1. pentru unitatea plantației s-au ales specii indigene sau înrudite cu speciile din arealul general, care sa se potrivească cadrului natural existent si ecosistemului local
2. portul coronamentului proiectat sa fie ordonat si sa genereze un aspect estetic cu impact semnificativ si distins pentru arealul nou format
3. înălțimea la maturitate sa se alinieze volumetric cu coronamentul general pentru crearea aspectului de pădure
4. sa se asigure o viabilitate si durabilitate cat mai buna a gazonului si a plantelor prin sistemele de irigare si lucrările de întreținere.
5. sa se asigure o creștere si o dezvoltare rapida a vegetației prin aplicarea de lucrări si tratamente specifice de specialitate;
6. costurile de întreținere sa fie menținute la nivel cat mai scăzut
7. sa nu fie nevoie de alte intervenții si plantari de completare sau înlocuire de material dendrologic

Suprafața totala a parcului in Etapa 2 este de 39994 m² din care 29051,55m² sunt suprafețe

verzi amenajate, in care se vor planta direct speciemenle de arbori, garduri vii si arbuști, care vor fi implicit susținute si de un sistem de irigații aferent.

Restul suprafețelor includ:

Alei pietonale 4.178.45 mp

Locuri de joaca: 6.263 mp

Construcții anexe 69 mp

Alte platforme cu destinație comerciala: 432 mp.

Spatiile luate in considerare pentru plantari au fost alese pe următoarele criterii:

- Aliniamente de-a lungul aleilor pietonale principale
- Zone adiacente spatiilor recreative
- Zone de interes - spatii comerciale
- Expunere maxima si puncte focale - zone de intrare, destinații principale
- Condiții optime de creștere - disponibilitate de lumina si spațiu de nutriție

Având in vedere cadrul natural din zonele adiacente si probabilitatea ridicata de infestare din fauna locala, pentru protecția zonelor gazonate împotriva cârțițelor, pe suprafețele considerate cu risc ridicat de a fi afectate se vor monta plase anti- cârțiță înainte de întinderea stratului fertil de sol pentru montarea gazonului.

Pentru restul spatiilor verzi se vor lua in considerare lucrări de ameliorare si îmbunătățire a solului existent prin importul de soluri de calitate din surse certificate sau pregătirea de amestecuri specializate in special pentru zonele destinate gazonului. Pentru plantari se vor folosi amestecuri de composturi special destinate plantarilor de arbori maturi, plantari de arbuști, garduri vii sau plante pentru decor sezonier.

Prin propunerile de amenajare peisagistica se urmăresc următoarele scopuri:

- Creșterea interesului pentru utilizarea unui parc de mărime mai mare in contextul unei zone urbane dense
- Delimitarea clara a perimetrului parcului fata de zonele adiacente pentru reducerea sau ecranarea zonelor lăsate in paragina.
- Stimularea activităților de recreere si agrement intr-un cadru special prevăzut si dotat pentru asemenea scopuri.
- Menținerea riscurilor de comportament anti-social la nivel scăzut prin îmbunătățirea vizibilității si circulației prin tot spațiul parcului ca întreg
- Deschiderea accesului spre zone nou amenajate sau alte puncte de interes pentru zone comerciale sau in plina dezvoltare imobiliara si amplasarea de elemente de design care sa completeze, sa complementeze si sa diversifice activitățile prevăzute deja in Etapa 1: zone fitness, terenuri de joaca pentru grupe de vârstă diferite si relaxare
- Crearea de puncte comerciale si pentru activități in aer liber care sa mențină o activitate constanta pe toata suprafața parcului si astfel sa se evite formarea de zone moarte
- Formarea de spatii pentru o mentenanță mai extensiva, astfel încât lucrările sa poată

fi comasate pentru intervenții rapide si eficiente.

Gazonul

Se va instala prin montarea de rulouri pentru a se garanta uniformitatea spatiilor gazonate si celor destinate activităților recreative. Pentru toata gazonarea se va lua in considerare grosimea stratului de sol fertil disponibil de minim 10 cm si permeabilitatea substraturilor prin adăugarea de nisipuri sau alte materiale cu textura grosiera in amestecurile de sol.

Inainte de montarea gazonului, se vor face lucrări de ameliorare si permeabilizare a solului si asigurarea drenajelor, atât pentru acumulările pluviale de suprafață, cat si pentru apele infiltrate.

Suprafețele/aliniamentele plantate cu gard viu, paturi de arbuști si perene, vor fi mulcite cu material organic (mulci din tocătura de lemn) care se va completa cel puțin o data pe an, prin lucrările de întreținere. Gardurile vii se vor planta in șanțuri, iar după plantare se va lua in considerare mulcirea patului de plantare, astfel încât sa se mențină o distanta de siguranță pentru ca tunderea gazonului sa nu afecteze baza plantelor.

Plantările de arbori se vor face in spatiile desemnate si pichetate anterior, in grupuri sau in aliniamente de-a lungul aleilor / rutelor de acces si se va garanta stabilitatea de după plantare prin metode de ancorare sau tutorare specifice in funcție de înălțimea plantelor. Distanțele de plantare pentru arbori se vor lua in considerare in funcție de specie si condițiile de lumina.

Plantările de arbuști se vor face in grupuri de cel puțin 3 exemplare in zonele desemnate, astfel încât sa se creeze o acoperire a solului in proporție de minim 70% încă de la momentul plantarii.

Plantările cu specii preponderent graminee (ierburi decorative) se vor face numai pe zonele mai inaccesibile, lăsând astfel deschise culoarele de acces. Pentru o biodiversitate mai pronunțată, se pot refolosi sau reloca unele din speciile locale, cu valoare ecologica si estetica mai ridicata, acolo unde ele exista, in principal pe perimetrul parcului.

După efectuarea lucrărilor de plantare se vor lua in considerare in mod obligatoriu tăierile de formare. Arborii si arbuștii se vor tunde pentru stimularea ramificărilor si desemnarea formelor de creștere. Pentru plantele perene se vor face intervenții mai mici si numai daca este necesar.

Toate plantările vor fi urmate in mod obligatoriu de udări frecvente si fertilizări pana in momentul in care prinderea plantelor este asigurata.

Livrarea materialului săditor si lucrările de plantare vor fi supravegheate de către arhitectul, peisagist, pentru a evita eventualele erori ce pot surveni in urma comandării materialului dendrologic prins in proiect, respectiv: specii, dimensiuni, culori, cantități.

Modul de plantare, înlocuirea exemplarelor care nu s-au prins, cat si primele lucrări de udare, respectiv cele de prindere / răsărire pentru gazonul deteriorat va fi asigurat de către contractor iar cele pentru asigurarea necesarului de apa pentru udări va fi asigurat de către beneficiar.

Spatiile de activități din zonele verzi

Pentru zonele de picnic sau zone în care se preconizează aglomerări de utilizatori care pun presiune asupra calității gazonului, se va lua în considerare ranforsarea suprafețelor prin mijloace permanente: pavele tip fagure din HDPI pentru asigurarea stabilității solului și protejarea spațiului de creștere a gazonului. Se mai pot lua în considerare și măsuri temporare de protecție a gazonului prin folosirea unor plase HDPE folosite împotriva compactării substratului de creștere.

Irigațiile - Generalități

Spatiile verzi vor beneficia de irigație automatizată care va ține cont de următoarele cerințe:

- Sa asigure apa la debitul și presiunea necesară funcționării corespunzătoare a aspersoarelor amplasate în orice punct al terenului, conform proiectului de stropire.
- Parametrii de pierderi de presiune dinamică și viteza apei pentru a nu provoca suprasolicitarea tubulaturii și echipamentelor de irigații, peste parametrii garanțai de producător.
- Sa distribuie apa prin metoda aspersiei și picurare pe toată suprafața propusă a funcționa ca spațiu verde, și fără a acoperi spațiile minerale sau unde nu este necesară irigația, cu un înalt grad de uniformitate pentru a reduce la minim consumul de apă și energie.
- Sa asigure irigarea tuturor suprafețelor proiectate, conform cerințelor, în timpul maxim alocat.
- Sistemul să poată opri automat irigația în caz de precipitații naturale cu o intensitate mai mare decât cea propusă pentru materialul vegetal existent.
- Irigarea tuturor spațiilor verzi să poată fi programată unitar și facil de către utilizator.
- Este necesar de asemenea ca sistemul de irigații să nu permită modificarea neautorizată a programelor de irigație.

Zonele gazonate vor necesita cea mai mare atenție din punctul de vedere al irigațiilor. Toate suprafețele gazonate vor fi irigate în mod obligatoriu prin aspersie uniformă cu debite de apă care variază în funcție de sezon, tipul de sol, temperatura și capacitatea de drenaj a solului.

Zonele plantate cu arbuști și perene se vor iriga cu preponderență prin picurare sau se vor baza pe infiltrațiile din zonele gazonate în cazul în care lățimea stratului plantat nu este mai mare de 100cm. Instalațiile de irigare din aceste zone se vor acoperi cu un strat de mulci de minim 5cm pentru ca tubulatura să nu domine aspectul estetic al paturilor de plantare.

Protecția ecosistemelor

Prin amplasarea și prin natura activităților desfășurate, obiectivul nu produce emisii și nici nu va afecta în mod semnificativ ecosistemele terestre și acvatice din proximitate.

Măsurile de protecție se recomandă totuși a fi la nivel informativ pentru toți utilizatorii

parcului, prin amplasarea de panouri informative la punctele de acces sau de interes care sa conțină informații despre normele de igiena ale spațiului, localizarea coșurilor de gunoi si a toaletelor, informații despre legislația in vigoare cu privire la igiena spatiilor publice si conduita recomandata in spatiile publice amenajate.

Gospodărirea deșeurilor vegetale

Toate deșeurile vegetale rezultate in urma lucrărilor de întreținere se vor transporta la stațiile de compostare sau in spatii autorizate pentru asemenea tipuri de deșeuri. Alternativ, se poate înființa un spațiu de compostare in perimetrul parcului, cu amplasare într-o zona mai puțin accesibila, unde se pot depozita deșeurile vegetale pentru compostare. Daca se optează pentru aceasta varianta, locurile de compostare vor trebui manevrate si supravegheate astfel încât la finalul ciclului de compostare, materialul rezultat sa fie utilizat in paturile de plantare existente sau împrăștiat in zonele naturale adiacente cu indicații din partea unui specialist.

Lucrări de reconstrucție ecologica - tratamente aplicate zonelor marginale

Pentru zonele perimetrare se vor efectua lucrări de igienizare si reabilitare in vederea facilitării accesului in exterior in jurul perimetrului. Lucrările respective constau in rădirea vegetației in anumite zone adiacente cailor de acces, îndreptarea sau taluzarea marginilor pentru acces mai sigur si întreținerea mai intensiva a acestor zone astfel încât vegetația invaziva sa fie ținută sub control. Lucrările se aplica numai pe sectoare considerate mai accesibile, astfel încât sa se protejeze cat de mult posibil caracterul natural si valoarea ecologica a zonelor marginale. Suplimentarea cu plante specifice se face pentru a adăuga valoare estetica zonelor de acces. Aceste plante mai au si un rol de tampon fizic intre vegetația naturala invaziva si zonele care se doresc a fi păstrate mai libere.

Se prevede dotarea spațiului amenajat cu doua grupuri sanitare tip containere, separate pe sexe si prevăzute cu grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati. Acestea vor fi racordate la rețeaua de apa, electricitate si canalizare

Spațiul amenajat va fi dotat cu mobilier urban ce va fi pus la dispozitie de Totul Verde si anume:

- Băncuțe din piatra cu șezut din lemn si/sau spatar din lemn
- Coșuri de gunoi din aluminiu cu colectare selectiva
- Cismele de baut apa

AMENAJARE ALEI PIETONALE

Aleile sunt spatii limitate, bine încadrate, destinate circulației pietonale in interiorul unui parc. Acestea sunt astfel dispuse si alcătuite incat sa asigure deplasarea către diferitele obiective ce se regăsesc in interiorul parcului in condiții de siguranța si confort, indiferent de sezon ori starea vremii.

Aleile vor avea următoarea structura:

- 4 cm Beton asfaltic BA8;
- 10cm Placa beton C12/15 + plasa sudata 06mm ochiuri 100x100mm;

- 25cm Fundație de balast.

Din punct de vedere al lățimii avem alei cu lățimi cuprinse între 1.5 m și 6 m. Mobilierul urban (bancă, coșuri gunoi, etc) se dispun în exteriorul acestora. Aleile vor fi încadrate de bordure de 10 x 15 cm montate la nivelul aleilor, pe o fundație de beton de ciment C12/15.

Latimea și materialul pe care se circula corespund criteriilor cerute prin NP 051

AMENAJARE ZONA COMERCIALA

Spațiul amenajat va fi prevăzut cu o zonă comercială. Pentru aceasta s-a prevăzut amenajarea a trei platforme betonate pe care se vor amplasa chioșcuri multifuncționale pe structura metalică cu închideri din tablă și sticlă. Pentru acestea s-a prevăzut cămine de racord la electricitate, apă și canalizare.

STRUCTURA PLATFORMELOR BETONATE este următoarea :

- 18 cm beton de ciment C30/37 + plasa sudată 06mm ochiuri 100x100mm;
- 10 cm fundație de ballast;
- 3 cm nisip;

INSTALAȚII ELECTRICE

SOLUȚIA TEHNICĂ PROIECTATĂ

Instalația se va dimensiona pentru tensiunea de 3x400/230V ; 50Hz Proiectul cuprinde următoarele tipuri de instalații:

- 2.1. Alimentarea cu energie electrică.
- 2.2. Instalații electrice de iluminat.
- 2.3. Instalații electrice de forță.
- 2.4. Instalația de protecție prin legare la pământ
- 2.5. Măsurile de protecție împotriva electrocutărilor.
- 2.6. Măsurile de protecție muncii și PSI.
- 2.7. Normative și standarde.

2.1 ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICA

Alimentarea cu energie electrică se va face dintr-un BMPT existent.

Datele electroenergetice de consum sunt:

- puterea electrică instalată $P_i = 111.3$ kW
- putere electrică absorbită $P_a = 89.1$ kW
- tensiunea de utilizare $U_n : 400/230$ V; 50 Hz;

2.2. INSTALAȚIILE ELECTRICE DE ILUMINAT.

Pentru iluminatul artificial au fost realizate sisteme de iluminat compuse din:

Corp de iluminat de tip stâlp, echipat cu sursa LED min. 50 W măritat la 4.2 m înălțime și un corp de iluminat prevăzut cu sursa LED min. 10' JW montat la 6.0m înălțime pe același stâlp.

Ansamblu stâlp din oțel galvanizat:

- Fundație beton armat având dimensiunile de 0,8x0,8x0,8m;
- Stâlp metalic din oțel galvanizat, octogonal, cu înălțime de 6 m, cutie de borne cu șir de cleme, cutie de racord IP66 echipată cu protecție automată

2P/10A/C/30mA.

- Electrode din otel zincat OL-Zn, profil cruce 50x50x3mm, cu eclisa de legătură, l=2.0m

Cablurile utilizate se vor monta in pamant, cu conductoare de cupru de tip CYABY.

Cablurile se vor poza in sant pe pat de nisip.

Pentru iluminarea străzii nivelul de iluminare este cuprins intre 10-20 lx conform SR EN 12464-1:2021

Comenzile de aprindere/stingere se vor realiza in tabloul electric conform schemei monofilare.

Circuitele de iluminat sunt proiectate cu protecție automata la curenți de defect de tip diferențial (cu declanșare la un curent de defect de 0,03A) conform schemei monofilare si specificațiilor de aparataj.

Execuția instalațiilor electrice de iluminat se va realiza in conformitate cu prevederile din normativul 1.7-11. Toate echipamentele si elementele de montaj vor avea protecție la coroziune conform art 5.1.6.10 din I7/2011.

2.3. INSTALAȚIILE ELECTRICE DE FORȚA

Instalațiile de forță corespund elementelor de tema si datelor tehnologice.

Aparatajele de comanda si protecție corespund condițiilor de mediu.

Pentru alimentarea cu energie electrica a acestor aparate se va folosi cate un circuit separat din tabloul electric general.

După modul de racordare, punctele de racordare ale receptorilor electrici pot fi:

- cu racordare directa:
- bornele de intrare ale tablourilor electrice ale echipamentelor sau instalațiilor speciale
- bornele de racordare ale receptorilor individuali
- cu racordare indirecta, prin prize de curent:
- monofazate;
- trifazate.

După modul de funcționare, receptorii electrici pot fi cu funcționare normala, racordati la secțiile de bare cu alimentare fara rezervare, din tablourile electrice de distribuție: restul receptorilor.

2.4. INSTALAȚIA DE PROTECȚIE PRIN LEGARE LA PAMANT

Pentru protecția împotriva electrocutării prin atingere indirecta s-a prevăzut legarea la priza de pamant artificiala realizata din platbanda OL-Zn 40x4 si electrozi verticali din țeava de OL-Zn cu D = 2 % toii si L = 2 m montate ingropat in pamant.

Priza de pamant trebuie sa aiba o rezistenta de dispersie de cel mult 4 Ohm (nefiind comuna cu instalația de paratrăsnet).

După executarea prizei de pamant se va proceda la masurarea rezistentei de dispersie a acesteia.

2.5. MASURI DE PROTECȚIE ÎMPOTRIVA ELECTROCUTĂRILOR

Pentru protecția utilizatorilor împotriva electrocutării prin atingere indirecta se va asigura legarea la nulul de protecție. In acest scop toate părțile metalice ale instalației si echipamentelor electrice, care in mod normal nu sunt sub tensiune dar care, in mod accidental, in urma unui defect, pot ajunge sub tensiune, se vor lega la nulul de protecție.

Conductorul de nul de protecție al instalației se va lega obligatoriu la pamant la tabloul de alimentare. Conductorul de nul de protecție va fi separat de conductorul de nul de lucru si va fi protejat pe tot parcursul lui pina la carcusele receptoarelor electrice in aceleași condiții ca si conductoarele active de faza si nul de lucru.

2.6. MASURI DE SECURITATEA MUNCII SI PSI

2.6.1 Masuri împotriva atingerii directe

Protecția se asigura prin izolări, carcasari, sep prevederilor normativului 17-2011 .

2.6.2 . Masuri împotriva atingerilor indirecte

Protecția de baza se asigura prin legare, și protecție PE , prin al treilea, respectiv al cincilea conductor din componenta 'circuitelor de alimentare ale tablourilor sau receptoarelor. Ca măsură suplimentară; " ' ' se ia diferențiala 30 mA pe circuitele de prize.

S-a realizat de asemenea o rețea de echipotentializare montate langa tablourile electrice, barele fiind le prin conductoare flexibile din Cu cu izolație galben-verde.

Bara principala de egalizare de potential se leaga de priza de pamant prin intermediul a unei platbande OLZn 40x4 .

Se interzice legarea in serie a maselor materialelor si echipamentelor legate la conductoare de protecție intr-un circuit de protecție.

2.7. NORMATIVE SI STANDARDE

Se vor respecta normele si normativele europene precum si următoarele reglementari in vigoare in Romania, fara a se limita doar la acestea:

- Legea nr. 10/1995, modificata prin Legea nr. 177/2015, privind calitatea in construcții;
- Legea nr. 372/2005 privind performanta energetica a clădirilor;
- Legea nr. 307/2006 privind apararea împotriva incendiilor;
- Legea nr. 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca
- Guvernului României nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006;
- Legea nr. 13/2007 privind energia electrica;
- Normativ pentru proiectarea, executarea si exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ 17-2011;
- Normativ pentru proiectarea si executarea instalațiilor electrice interioare de curenti slabi aferente clădirilor civile si de producție, indicativ I 18/1-01;

ÎMPREJMUIREA TERENULUI

Împrejmuirea propusa, va delimita zona amenajata pe trei laturi, sud-est, sud- vest, nord-vest. Împrejmuirea cu lungimea de 645ml va fi realizata pe trei laturi printr-un gard similar cu cel existent, cu dublu rol: de delimitare si protectie a zonei amenajate.

Pentru accesul in zona amenajata se vor crea goluri prin demontarea panourilor metalice existente si se vor face desfaceri la nivelul soclului pentru a creerea de goluri de acces in gardul existent de pe latura comuna a amenajării cu parcul existent.

5 EXIGENTE DE CALITATE - Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții republicata în M.O. 765/2016 (30.09.2016)

6 ORGANIZAREA DE ȘANTIER

Pe întreaga durată a șantierului, molozul rezultat din lucrările de construcție se va depozita în containere speciale și colectat periodic de către o firmă specializată în acest domeniu.

Lucrările de construire prevăzute se vor realiza în mod obligatoriu cu firme specializate și cu personal calificat pentru astfel de lucrări. În timpul execuției, beneficiarul și executantul vor lua toate măsurile pentru respectarea normelor de protecția muncii în vigoare.

Lucrările de execuție nu vor afecta domeniul public pe perioada șantierului.

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele : Legea 90/1996 privind protecția muncii, Normele generale de protecția muncii, Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 - privind protecția și igiena muncii în construcții, Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime, Ord. MMPS 255/1995 - normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individual, Normativele generale de prevenirea și stingerea incendiilor aprobate prin Ordinul MI nr. 1175/22.07.1998, Ordinul MLPAT 20N/11.07.1994 - normativ C300-1994.

Prezenta lucrare de organizare de șantier detaliază la nivel de faza I următoarele elemente:

- caracterizarea generală a lucrărilor de construcții montaj;
- descrierea funcțională a obiectelor de organizare șantier, căi de acces, utilități;
- organizarea execuției lucrărilor, programul de recepție a obiectivului, protejarea lucrărilor, normele de tehnica securității muncii în construcții.
- stabilirea zonei pentru amplasarea obiectelor de organizare șantier. Constructorul urmează să detalieze în faza a-II-a lucrările de organizare de șantier în funcție de dotarea și baza materială pe care o are, încadrându-se în cota de organizare de șantier negociată la încheierea contractului.

7 MASURI DE PROTECȚIA MUNCII

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele :

- Legea 90/1996 privind protecția muncii
- Normele generale de protecția muncii
Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 - privind protecția și igiena muncii în construcții
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitate a muncii la înălțime
- Ord. MMPS 255/1995 - normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală
- Normativele generale de prevenirea și stingerea incendiilor

- Ordinul MLPAT 20N/11.07.1994 - normativ C300-1994

Prezenta documentație a fost elaborată cu respectarea prevederilor Legii 50 republicată și actualizată privind calitatea lucrărilor în construcții și a normativelor tehnice în vigoare.

8 CADRU LEGISLATIV

- HG 907/2016 - privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finanțate din fonduri publice
- Legea nr.50/1991 republicata in 1997 si Legea nr.453/2001, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr.10/1995, a calitatii in construcții;
- H.G.R. nr.925/1995, pentru aprobare Regulament de expertizare si verificare a proiectelor;
- Ordin MDRAP nr.2264/2018 pentru aprobarea Procedurii privind atestarea verifcatorilor de proiecte si a expertilor tehnici in construcții;
- Legea nr.265/2006 pentru aprobarea Ordonanței de urgenta a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului
- Legea nr.24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din intravilanul localităților;
- Ordin MDRT nr. 1466/2010 pentru modificarea Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice si locuințelor nr. 1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spatiilor verzi;
- Legea nr.451/2002 pentru ratificarea Convenției europene a peisajului, adoptata la Florența la 20 octombrie 2000;
- H.G.R. nr.766/1997, Hotarare privind aprobarea unor regulamente in construcții;
- H.G.R. nr.525/1996, Hotarare pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- H.G.R. nr.37/2006, privind Protecția Mediului
- Ordinul H.G. nr.119/2014, pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandărilor privind mediul de viata al populației;
- HG nr.321/2005 privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambient;
- Legea nr.221/2010 pentru ratificarea Convenției privind drepturile persoanelor cu dizabilitati, adoptata la New York de Adunarea Generala a Organizației Națiunilor Unite la 13 decembrie 2006, deschisa spre semnare la 30 martie 2007 si semnata de Romania la 26 septembrie 2007;
- Legea nr.448/2006 privind protecția si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap;
- Ordinul MDRAP nr. 189/2013 pentru aprobarea reglementarii tehnice „ Normativ privind adaptarea clădirilor civile si spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP-051-2012 - Revizuire NP 051-2000
- Ordin MS nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populației;

- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;
- Ordin MDRAP nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentațiilor de urbanism;
- HG nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții si instalatii aferente acestora;
- HG nr.343/2017 pentru modificarea HG nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții si instalatii aferente acestora;
- Ordinul MDRAP nr.1370/2014 pentru aprobarea Procedurii privind efectuarea controlului de stat in faze de execuție determinante pentru rezistența mecanica si stabilitatea construcțiilor - indicativ PCF 002;

9 CONCLUZII SI RECOMANDĂRI

Realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile documentației va asigura o calitate corespunzătoare a acestora și o buna fiabilitate.

- Norme metodologice de aplicare a legii 319/2006;
- Norme generale de protecția muncii. Proiectul nu cuprinde lucrări speciale sau tehnologii care sa necesite precizări suplimentare celor incluse în normativele în vigoare.

Se precizează că pe tot timpul execuției lucrărilor, constructorul și beneficiarul au obligația să respecte cu strictețe toate prevederile conținute în proiect cu privire la calitatea lucrărilor, cerințele, standardele și normativele tehnice în vigoare, precum și a legislației aplicabile aflate în vigoare.

În acest scop beneficiarul va urmări și convoca din timp comisia de recepție și punere în funcțiune. Sarcina tehnica a acestei comisii este de a stabili dacă instalația poate trece la o perioada următoare de punere în funcțiune și exploatare de proba, în condițiile de securitate deplina atât pentru instalația respectiva, cât și pentru cele la care se racordează.

La recepția preliminară, executantul și furnizorii vor trebui să probeze prin documente tehnice calitatea corespunzătoare a bazei de materiale, introduse în lucrări și execuția corectă a tuturor lucrărilor ascunse, precum și rezultatele probelor prevăzute a se executa înaintea, în timpul și la terminarea lucrărilor.

Instalația trebuie să fie în stare de funcționare înainte de data verificării preliminare. Înainte de aceasta data, antreprenorul va comunica proiectantului rezultatele tuturor testelor pe care le-a executat. Programul pentru teste va fi comunicat beneficiarului și proiectantului spre aprobare preliminară.

În timpul vizitelor de control ale instalațiilor, în special pentru recepția preliminară, antreprenorul va executa dacă proiectantul îi solicită, orice teste prevăzute în lista de teste propuse.

Perioada de garanție

Perioada de garanție va fi de un an și va începe la data recepției preliminare. Aceasta garanție trebuie să acopere orice defect al materialelor, manoperei și funcționării. În timpul perioadei de garanție, antreprenorul trebuie să viziteze instalația la fiecare trei luni și să verifice toate echipamentele, purtând responsabilitatea pentru toate costurile necesare inclusiv de înlocuirea părților defecte.

Executantul nu va avea responsabilitatea cheltuielilor cu reparațiile sau înlocuirea, dacă el poate dovedi că defectul este cauzat de folosirea anormală sau de deficiențe de exploatare. Executantul poate angaja un service pentru întreținere în timpul perioadei de garanție. Sumarul serviciilor prevăzute va fi pregătit de antreprenor și o copie va fi trimisă proprietarului.

Recepția finală

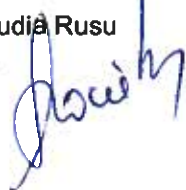
Aceasta va avea loc atunci când se termina perioada de garanție prevăzută în raportul recepției preliminare. Raportul recepției finale nu poate conține nici un comentariu care are legătură cu responsabilitatea antreprenorului.

OBIECTIV: REGENERARE, MODERNIZARE (REABILITARE) SI MENTENANTA ZONE URBANE - EXTINDERE PARC TUDOR ARGHEZI, ETAPA II

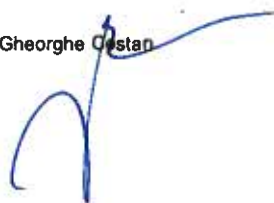
CENTRALIZATOR OFERTA

NR. CRT.	DENUMIRE	VALOARE LEI FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA LEI
1	Alei	0,00	0,00	0,00
2	Platforme betonate	0,00	0,00	0,00
3	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
4	Amenajare pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00
5	Gospodaria irigatii	0,00	0,00	0,00
6	Rețele exterioare instalatii sanitare	0,00	0,00	0,00
7	Instalatii sanitare - irigatii	0,00	0,00	0,00
8	Instalatii electrice	0,00	0,00	0,00
9	Montaj dotari instalatii sanitare	0,00	0,00	0,00
10	Montaj dotari parc	0,00	0,00	0,00
11	Platforme betonate constructii anexe	0,00	0,00	0,00
12	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
TOTAL		0,00	0,00	0,00

Şef Serviciul Tehnic
Claudia Rusu



Întocmit: Gheorghe Costan



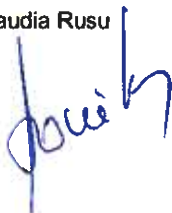
OBIECTIV:	REGENERARE, MODERNIZARE (REABILITARE) SI MENTENANTA ZONE URBANE - EXTINDERE PARC TUDOR ARGHEZI, ETAPA II
OBIECTUL:	Alei si platforme
STADIUL FIZIC:	Alei

LISTA
cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
1	Terasamente					
1.1		Decaparea manuala a terenurilor degradate în strat de 5 cm	mp	4.679,45		0,00
1.2		Sapatura mecanizata	mc	1.243,00		0,00
1.3		Sapatura manuala	mc	138,00		0,00
1.4		Pregătire pat drum (nivelare și compactare)	mp	4.679,45		0,00
1.5		Compactarea mecanica a umpluturilor cu ruluu compresor static autopropulsat de 10-12 t, în straturi succesive de 15-20 cm grosime dupa compactare, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se cu...pamant necoeziv grad. compactare 92-94%	100mc	9,36		0,00
1.6		Excavat, transport, cu incarcator frontal, la distante de ...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe pneuri de 1.5-4.0 mc, pamant din teren categoria 2 la distanta < 10 m	100mc	13,81		0,00
1.7		Incarcarea materialelor, grupa a-grele si...marunte, prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	248,40		0,00
1.8		Transport rutier materiale, semifabricate cu...autovehic. speciale (cisterna, beton.etc) pe dist.de 2	tona	46,79		0,00
1.9		Transportul auto moloz si pamant	to	2.846,00		0,00
2	Fundatii					
2.1		Strat de balast 0-63mm	mc	964,00		0,00
2.2		Strat de separatie din folie pvc material (folie pvc) manopera aferenta operatiunilor solicitate	mp	4.050,00		0,00
2.3		Monta armaturi din plasa sudata material (plasa sudata stnb, sarma, etc) manopera aferenta operatiunilor solicitate (confectionat , montat, manipulat armaturi)	kg	17.292,00		0,00
2.4		Armaturi otel beton OB37	to	0,09		0,00
2.5		Transportul materialelor prin purtat direct, materiale incomode peste 25 kg distanta 50m	to	20,00		0,00
2.6		Lucrări de așternere beton C12/15 (B200) la trotuare	mc	38,50		0,00
2.7		Transport rutier materiale, semifabricate cu...autovehic. speciale (cisterna, beton.etc) pe dist.de 2	tona	224,00		0,00

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
2.8		Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de :...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe pneuri de 1.5-4.0 mc,pamant din teren categoria 2 la distanta < 10 m	100mc	9,64		0,00
2.9		Transport rutier materiale,semifabricate cu...autovehic.speciale (cisterna,beton.etc)pe dist.de 2	tona	933,00		0,00
2.10		Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 10 km.	to	1.639,00		0,00
3	Imbracaminte rutiera					
3.1		Montare borduri mari noi 20x25cm beton de ciment	ml	3.060,00		0,00
3.2		Curățare și amorsare suprafețe cu emulsie cationica	mp	3.854,00		0,00
3.3		Curatirea mecanica in vederea aplicarii imbracamintilor sau tratamentelor bituminoase a straturilor suport alcatuite din : macadam sau pavaj de piatra nebitumata, executata cu matura mecanica fixata pe tractor.	mp	3.854,00		0,00
3.4		Curățare și amorsare suprafețe cu emulsie cationica	mp	3.854,00		0,00
3.5		Strat mixtura asfaltica ba8-4 cm	mp	3.854,00		0,00
3.6		Transport materiale cu auto pe distanta de 20 km	to	111,00		0,00
3.7		Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. = 20km	tone	147,00		0,00
3.8		Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de :...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe pneuri de 1.5-4.0 mc,pamant din teren categoria 2 la distanta < 10 m	100mc	9,64		0,00
3.9		Transport rutier materiale,semifabricate cu...autovehic.speciale (cisterna,beton.etc)pe dist.de 2	tona	23,00		0,00
3.10		Transport materiale cu auto pe distanta de 15 km	to	362,50		0,00
TOTAL GENERAL fara TVA						0,00
TVA 21%						0,00
TOTAL GENERAL cu TVA						0,00

Șef
Claudia Rusu



Intocmit: Gheorghe Costan



OBIECTIV:	REGENERARE, MODERNIZARE (REABILITARE) SI MENTENANTA ZONE URBANE - EXTINDERE PARC TUDOR ARGHEZI, ETAPA II
OBIECTUL:	Alei si platforme
STADIUL FIZIC:	Platforme betonate

LISTA
cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
1	Terasamente					
1.1		Sapatura mecanizata	mc	910,00		0,00
1.2		Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de :...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe pneuri de 1.5-4.0 mc,pamant din teren categoria 2 la distanta < 10 m	100mc	0,91		0,00
1.3		Transportul auto moloz si pamant	to	164,00		0,00
2	Fundatii					
2.1		Strat de balast 0-63mm	mc	43,20		0,00
2.2		Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de :...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe pneuri de 1.5-4.0 mc,pamant din teren categoria 2 la distanta < 10 m	100mc	0,57		0,00
2.3		Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 10 km.	to	96,30		0,00
3	Turnare beton					
3.1		Cofraje plane la infrastructuri	mp	29,00		0,00
3.2		Monta armaturi din plasa sudata material (plasa sudata stnb, sarma, etc) manopera aferenta operatiunilor solicitate (confectionat , montat,manipulat armaturi)	kg	1.991,00		0,00
3.3		Transportul materialelor prin purtat direct,materiale incomode peste 25 kg distanta 50m	to	2,30		0,00
3.4		Turnare beton armat cu pompa in fundatii , radiere, pereti, diafragme, etc. material (beton c30/37, etc) utilaj aferent operatiunilor solicitate manopera aferenta operatiunilor solicitate	m3	77,76		0,00
3.5		Strat de separatie din folie pvc material (folie pvc) manopera aferenta operatiunilor solicitate	mp	454,00		0,00
3.6		Transportul materialelor prin purtat direct,materiale incomode peste 25 kg distanta 50m	to	1,00		0,00
3.7		Transport materiale cu roaba pe o distanta de 10 m de la depozitul din os la punerea in opera manopera aferenta operatiunilor solicitate	to	1,00		0,00
3.8		Transport materiale cu auto pe distanta de 20 km	to	1,00		0,00
3.9		Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. = 20km	tone	188,20		0,00
TOTAL GENERAL fara TVA						0,00
TVA 21%						0,00
TOTAL GENERAL cu TVA						0,00

Şef Serviciul Tehnic
Claudia Rusu



Intocmit: Gh. Mihai Costan

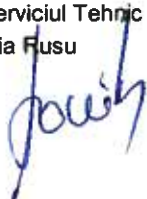


OBIECTIV:	REGENERARE, MODERNIZARE (REABILITARE) SI MENTENANTA ZONE URBANE - EXTINDERE PARC TUDOR ARGHEZI, ETAPA II
OBIECTUL:	Spatiu verde
STADIUL FIZIC:	Amenajarea terenului

LISTA
cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
1.1		Pregătire pat drum (nivelare și compactare)	mp	29.052,00		0,00
1.2		Sapatura mecanizata	mc	5.810,31		0,00
1.3		Demontare confectii metalice	kg	9.000,00		0,00
1.4		Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de :...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe pneuri de 1.5-4.0 mc,pamant din teren categoria 2 la distanta < 10 m	100mc	12,00		0,00
1.5		Transport materiale cu auto pe distanta de 20 km	to	2.173,00		0,00
1.6		Incarcarea materialelor, grupa a-grele si...marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	581,03		0,00
TOTAL GENERAL fara TVA						0,00
TVA 21%						0,00
TOTAL GENERAL cu TVA						0,00

Şef Serviciul Tehnic
Claudia Fusu



Întocmit: Gheorghe Costan

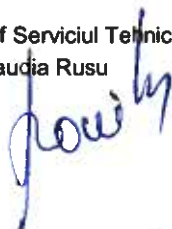


OBIECTIV:	REGENERARE, MODERNIZARE (REABILITARE) SI MENTENANTA ZONE URBANE - EXTINDERE PARC TUDOR ARGHEZI, ETAPA II
OBIECTUL:	Spatiu verde
STADIUL FIZIC:	Amenajare pentru protectia mediului

LISTA
cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
1.0		Săparea gropilor poligonale – dimensiunea gropii 100 x 100 x 80 cm	buc	971,00		0,00
1.1		Tilia Tomentosa cu circum. 20-25 cm	buc	83,00		0,00
1.2		Fraxinus Angustifloia " Raywood" cu circum. 20-25 cm	buc	78,00		0,00
1.3		Quercus Robur cu circum. 25-30 cm	buc	44,00		0,00
1.4		Acer saccharinum cu circum. 22-24cm	buc	116,00		0,00
1.5		Acer Japonicum " Aureum" cu h = 2.00-3.00 m	buc	70,00		0,00
1.6		Liriodendron Tulipifera cu circum. 25-30 cm	buc	55,00		0,00
1.7		Liquidambar Styraciflua cu circum. 30-40	buc	21,00		0,00
1.8		Parrotia Persica cu circum. 20-25 cm	buc	19,00		0,00
1.9		Acer Campestre Multitulpinal cu h = 4.00-4.50 m	buc	33,00		0,00
2.1		Abies Alba cu h = 5.50m - 6.00m	buc	19,00		0,00
2.2		Acer Palmatum Dissectum "Atropurpureum; Ever Red; Garnet; Green Globe; Inaba Shidare; Viridis " cu h = 1.75 - 2.00m	buc	29,00		0,00
2.3		Albizia Julibrissin cu circ. 22-24 cm	buc	18,00		0,00
2.4		Platanus Acerifolia cu circum. 30-35 cm	buc	38,00		0,00
2.5		Prunus Cerasifera "Pissardi" - Multitulpinal cu h=3,50-4,00 m	buc	70,00		0,00
2.6		Magnolia Soulangiana in varieta cu h=3,00-3,50 m	buc	38,00		0,00
2.7		Juniperus virginiana "Blue Arrow; Skyrocket" cu h=1,75-2,00 m	buc	126,00		0,00
2.8		Juniperus Communis; Juniperus Horizontalis; Juniperus media in varieta (clt.	buc	114,00		0,00
2.9		Umplutura compactata de pamant manopera aferenta operatiunilor solicitate utilaj	mc	5.810,31		0,00
2.10		Transportul auto moloz si pamant	to	10.458,60		0,00
3.1		RULOU GAZON	MP	29.051,55		0,00
3.2		Transportul materialelor prin purtat direct, materiale incomode peste 25 kg distanta 50m	to	581,00		0,00
3.3		Transport materiale cu roaba pe o distanta de 10 m de la depozitul din os la punerea in opera manopera aferenta operatiunilor solicitate	to	581,00		0,00
3.4		Transport materiale cu auto pe distanta de 20 km	to	581,00		0,00
TOTAL GENERAL fara TVA						0,00
TVA 21%						0,00
TOTAL GENERAL cu TVA						0,00

Şef Serviciul Tehnic
Claudia Rusu



Întocmit: Gheorghe Costan

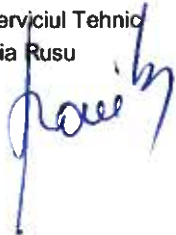


OBIECTIV:	REGENERARE, MODERNIZARE (REABILITARE) SI MENTENANTA ZONE URBANE - EXTINDERE PARC TUDOR ARGHEZI, ETAPA II
OBIECTUL:	Spatiu verde
STADIUL FIZIC:	Gospodaria irigatii

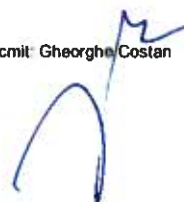
LISTA
cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
1.1		Teava mat pl(pp-r63), sud -polif,in cond.distrib,clad.loc -soc .cult, d=2",incl mat mar (cot,teu,etc)	ml	10,00		0,00
1.2		Bratara pentru fixa-ea cond. otel+pvc de alim. cu apa+gaze,montare prin incastrare,cond. avand d=2 1/2 toli	buc	6,00		0,00
1.3		Montare robinet cu inchidere sferica dn = 2"	buc	2,00		0,00
1.4		Robinet cu plutitor,pt.alimentare rezervor incendiu d 1 1/4"	buc	3,00		0,00
1.5		Robinet de trecere cu sfera si parghie de manevra, avand diam. de 2"	buc	1,00		0,00
1.6		Electrovana 1/1/2", FI, drept/unghi, solenoid 9V, cu regulator de debit	buc	1,00		0,00
1.7		Senzor nivel	buc	2,00		0,00
1.8		Proc si montare manometru pn 0-10 atm, incl stut cu robinet de control	buc	1,00		0,00
1.9		Robinet de golire cu mufe, cu sfera, dop si portfurtun 01/2"	buc	1,00		0,00
1.10		Efectuarea probei de etanșeitate la presiune a instalației interioare	ml	10,00		0,00
1.11		Spalarea si darea in funcțiune a conductelor de apa	ml	10,00		0,00
TOTAL GENERAL fara TVA						0,00
TVA 21%						0,00
TOTAL GENERAL cu TVA						0,00

Șef Serviciul Tehnic
Claudia Rusu



Intocmit: Gheorghe Costan



OBIECTIV:	REGENERARE, MODERNIZARE (REABILITARE) SI MENTENANTA ZONE URBANE - EXTINDERE PARC TUDOR ARGHEZI, ETAPA II
OBIECTUL:	Spatiu verde
STADIUL FIZIC:	Rețele exterioare instalatii sanitare

LISTA
cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

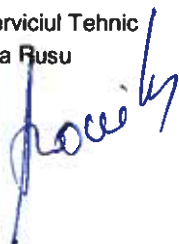
NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
1		Conducte pentru apă și accesorii				
1.1		Pregătirea pentru imbinare tuburi din PEHD - in colaci cu L=100 m si pozitionarea in pamant dupa imbinare...D < 63 mm	buc	0,50		0,00
1.2		Teava din polipropilena de presiune, avand diam. de 25mm montata in legaturi la obiecte sanitare, inclusiv fittinguri	ml	50,00		0,00
1.3		Pregătirea pentru imbinare tuburi din PEHD - in colaci cu L=100 m si pozitionarea in pamant dupa imbinare...D < 63 mm	buc	1,15		0,00
1.4		Teava din pehd, cu diametrul de 32 mm, inclusiv coturile, ramificatiile, etc. sistem complet de suporti pentru conducte, din pehd (bride, tije, mansoane ,antizgomot, sisteme de prindere, suruburi etc.), montare	ml	115,00		0,00
1.5		Pregătirea pentru imbinare tuburi din PEHD - in colaci cu L=100 m si pozitionarea in pamant dupa imbinare...D < 63 mm	buc	0,85		0,00
1.6		Teava din pehd, cu diametrul de 50 mm, inclusiv coturile, ramificatiile, etc. sistem complet de suporti pentru conducte, din pehd (bride, tije, mansoane ,antizgomot, sisteme de prindere, suruburi etc.), montare	ml	85,00		0,00
1.7		Pregătirea pentru imbinare tuburi din PEHD - in colaci cu L=100 m si pozitionarea in pamant dupa imbinare...D < 63 mm	buc	0,45		0,00
1.8		Teava din pehd, cu diametrul de 63 mm, inclusiv coturile, ramificatiile, etc. sistem complet de suporti pentru conducte, din pehd (bride, tije, mansoane ,antizgomot, sisteme de prindere, suruburi etc.), montare	ml	45,00		0,00
1.9		Pregătirea pentru imbinare tuburi din PEHD - in colaci cu L=100 m si pozitionarea in pamant dupa imbinare...D = 75 mm	buc	0,15		0,00
1.10		Teava din pehd, cu diametrul de 75 mm, inclusiv coturile, ramificatiile, etc. sistem complet de suporti pentru conducte, din pehd (bride, tije, mansoane ,antizgomot, sisteme de prindere, suruburi etc.), montare	ml	15,00		0,00
1.11		Camin vane beton mon. sect. circ. pr.tip 1785-2 di 1,25 m. h 1	buc	6,00		0,00
1.12		Capac si rama STAS 2308-81 pentru camine cu piesa suport carosabil IV	buc	6,00		0,00
1.13		Transport materiale cu auto pe distanta de 20 km	to	20,00		0,00

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
1.14		Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de ...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe pneuri de 1.5-4.0 mc,pamant din teren categoria 2 la distanta < 10 m	100mc	0,60		0,00
1.15		Camin vizitare stas 2448-73 cu camera lucru hc=2m din tub beton cu cep si buza la canale cu dn 200 -ASIM	buc	1,00		0,00
1.16		Capac si rama STAS 2308-81 pentru camine cu piesa suport carosabil IV	buc	1,00		0,00
1.17		Transport materiale cu auto pe distanta de 20 km	to	1,00		0,00
1.18		Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de ...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe pneuri de 1.5-4.0 mc,pamant din teren categoria 2 la distanta < 10 m	100mc	0,10		0,00
1.19		Robinet de trecere cu sfera si parghie de manevra cu d= 2 1/2"	buc	3,00		0,00
1.20		Filtru y avand diam. de 3"	buc	1,00		0,00
1.21		Robinet (clapeta) de retinere cu arc, cu mufe de 2 1/2"	buc	1,00		0,00
1.22		Apometru, pentru conducta dn 63 mm montat in caminul de bransament	buc	1,00		0,00
1.23		Robinet de trecere cu sfera si parghie de manevra, avand diam. de 2"	buc	2,00		0,00
1.24		Robinet de trecere cu sfera si parghie de manevra, avand diam. de 3/4"	buc	3,00		0,00
1.25		Robinet de trecere cu sfera si parghie de manevra, avand diam. de 1 1/4"	buc	2,00		0,00
1.26		Efectuarea probei de etanșeitate la presiune a instalației interioare	ml	295,00		0,00
1.27		Sapatura manuala de pamant,in spatii limitate,avand peste 1 m latime si maximum 6 m adancime,executata cu sprijiniri,cu evacuare manuala,in fundatii,subsoluri,canale,drenuri etc...in pamant cu umiditate naturala adancimea sapaturii 0-2 m teren tare	mc	177,00		0,00
1.28		Umplutura in sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	mc	26,55		0,00
1.29		Compactarea cu maiul de mana a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4,inclusiv udarea fiecarui strat de pamant in parte,avand ...20 cm grosime pamant necoeziv	mc	159,30		0,00
1.30		Sprijiniri de maluri,cu dulapi de fag asezati orizontal,la sapaturi executate in spatii limitate,avand latimea de pana la 1.50 m intre maluri...adancimea sapaturii de 2.01-4 m,intre dulapi 0.21-20 m	mp	354,00		0,00
1.31		Transport materiale cu auto pe distanta de 20 km	to	69,00		0,00

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
1.32		Incarcarea materialelor, grupa a-grele si...marunte, prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	69,00		0,00
2	Canalizare exterioara					
2.1		Conducta din policlorura de vinil PVC-KG (rosu) pentru canalizare exterioara montata in pamant, avand diametrul de 110mm	ml	30,00		0,00
2.2		Conducta de protectie din policlorura de vinil PVC-KG (rosu) pentru canalizare exterioara montata in radier, avand	ml	235,00		0,00
2.3		Pregatirea pentru imbinare tuburi din PEHD - in colaci cu L=100 m si pozitionarea in pamant dupa imbinare...D = 75 mm	buc	0,20		0,00
2.4		Teava din pehd, cu diametrul de 75 mm, inclusiv coturile, ramificatiile, etc. sistem complet de suporti pentru conducte, din pehd (bride, tije, mansoane ,antizgomot, sisteme de prindere, suruburi etc.), montare	ml	20,00		0,00
2.5		Robinet de trecere cu sfera si parghie de manevra cu d= 2 1/2"	buc	2,00		0,00
2.6		Robinet (clapeta) de retinere cu arc, cu mufe de 2 1/2"	buc	2,00		0,00
2.7		Camin vizitare stas 2448-73 cu camera lucru hc=2m din tub beton cu cep si buza la canale cu dn 200	buc	9,00		0,00
2.8		Capac si rama STAS 2308-81 pentru camine cu piesa suport carosabil IV	buc	9,00		0,00
2.9		Piesa de trecere etansa a conductelor prin pereti	to	1,00		0,00
2.10		Piesa de trecere prin camin dimensiuni: 110 mm	buc	10,00		0,00
2.11		Piesa de trecere etansa a conductelor prin pereti	to	1,50		0,00
2.12		Idem, dimensiuni: 200 mm	buc	15,00		0,00
2.13		Turnare beton simplu , pentru egalizari, pante ,sape etc material(beton c8/10) manopera aferenta operatiunilor solicitate utilaj aferent operatiunilor solicitate	mc	14,40		0,00
2.14		Efectuare probe de etanseitate la presiune a instalatiei	ml	285,00		0,00
2.15		Sapatura manuala de pamant,in spatii limitate,avand peste 1 m latime si maximum 6 m adancime,executata cu sprijiniri,cu evacuare manuala,in fundatii,subsoluri,canale,drenuri etc...in pamant cu umiditate naturala adancimea sapatarii 0-2 m teren tare	mc	638,40		0,00
2.16		Umplutura in sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	mc	95,76		0,00
2.17		Compactarea cu maiul de mana a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4,inclusiv udarea fiecarui strat de pamant in parte,avand20 cm grosime pamant necoeziv	mc	574,56		0,00

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
2.18		Sprrijniri de maluri,cu dulapi de fag asezati orizontal,la sapaturi executate in spatii limitate,avand latimea de pana la 1.50 m intre maluri...adancimea sapaturii de 2.01-4 m,intre dulapi 0.21-20 m	mp	795,00		0,00
2.19		Transport materiale cu auto pe distanta de 20 km	to	292,00		0,00
2.20		Incarcarea materialelor, grupa a-grele si...marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	292,00		0,00
TOTAL GENERAL fara TVA						0,00
TVA 21%						0,00
TOTAL GENERAL cu TVA						0,00

Şef Serviciul Tehnic
Claudia Rusu



Intocmit: Gheorghe Costian



OBIECTIV:	REGENERARE, MODERNIZARE (REABILITARE) SI MENTENANTA ZONE URBANE - EXTINDERE PARC TUDOR ARGHEZI, ETAPA II
OBIECTUL:	Spatiu verde
STADIUL FIZIC:	Instalatii sanitare - irigatii

LISTA
cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
1.1		ASPERSOR SPRAY CU DUZA VAN , ridicare 10 cm, - 0-3600	buc	235,00		0,00
1.2		ASPERSOR DINAMIC 1/2 (5000), ridicare 10 cm, reglabil 40-360°, 360° tur-retur	buc	503,00		0,00
1.3		Aspersor dinamic Seria 5000 (FI - 3/4"), ridicare 10 cm, reglabil 40-360°, 360° tur-	buc	203,00		0,00
1.4		Montare robinet cu inchidere sferica dn = 2"	buc	103,00		0,00
1.5		Montare robinet cu inchidere sferica dn = 1 1/2"	buc	103,00		0,00
1.6		Electrovana 2", FI, drept/unghi, solenoid 9V, cu regulator de debit	buc	103,00		0,00
1.7		Programator 9V, 4 zone	buc	103,00		0,00
1.8		Bateria alkalina 9 V	buc	103,00		0,00
1.9		Robinet de golire cu mufe, cu sfera, dop si portfurtun 01/2"	buc	103,00		0,00
1.10		Piesa bransare 40 x 3/4	buc	941,00		0,00
1.11		Teava , 16mm, 5.5 bari, LDPE, ultra-flexibil, colac 30m	ml	2.500,00		0,00
1.12		Cot FE 3/4" x Racord teava SPXFLEX	buc	738,00		0,00
1.13		Cot FE 1/2" x Racord teava SPXFLEX	buc	228,00		0,00
1.14		Teava PE PN6, D= 40mm	ml	2.490,00		0,00
1.15		Teu compresiune, egal, 40 mm	buc	470,00		0,00
1.16		Mufa compresiune, 40 (mm)	buc	100,00		0,00
1.17		Teava PE PN6, D= 50mm	ml	1.660,00		0,00
1.18		Mufa compresiune, 50 (mm)	buc	66,00		0,00
1.19		Teava PE PN6, D= 63mm	ml	1.952,00		0,00
1.20		Cot compr. 90°, egal, 63 (mm)	buc	234,00		0,00
1.21		Teu compresiune, egal, 63 (mm)	buc	370,00		0,00
1.22		Mufa compresiune, 63 (mm)	buc	78,00		0,00
1.23		Camin electrovana standard	buc	103,00		0,00
1.24		Sapatura manuala de pamant, in spatii limitate, avand peste 1 m latime si maximum 6 m adancime, executata cu sprijiniri, cu evacuare manuala, in fundatii, subsoluri, canale, drenuri etc... in pamant cu umiditate naturala adancimea sapaturii 0-2 m teren tare	mc	1.505,35		0,00
1.25		Efectuarea probei de etanseitate la presiune a instalatiei interioare	ml	8.602,00		0,00
1.26		Transport materiale cu auto pe distanta de 20 km	to	13,50		0,00
1.27		Incarcarea materialelor, grupa a-grele si...marunte, prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	13,50		0,00
TOTAL GENERAL fara TVA						0,00
TVA 21%						0,00
TOTAL GENERAL cu TVA						0,00

Şef Serviciul Tehnic
Claudia Rusu



Intocmit: Gheorghe Costan



OBIECTIV:	REGENERARE, MODERNIZARE (REABILITARE) SI MENTENANTA ZONE URBANE - EXTINDERE PARC TUDOR ARGHEZI, ETAPA II
OBIECTUL:	Spatiu verde
STADIUL FIZIC:	Instalatiile electrice

LISTA
cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
1	Tablouri electrice de distributie					
1.1		Tabl_4 - tablou electric general	buc	1,00		0,00
1.2		TGSP1 - Tablou grup sanitar public	buc	1,00		0,00
1.3		TGSP2 - Tablou grup sanitar public	buc	1,00		0,00
1.4		Incarcarea tablourilor de distributie, de comanda de protectie, de semnalizare, a pupitrelor de comanda si a cutiilor metalice cu cleme panouri metalice sau dulapuri	buc	3,00		0,00
2	Iluminat general					
1.6		Furnizare si montaj corp de iluminat LED 51 W - 100 W IP 65	buc	95,00		0,00
1.7		Furnizare si montaj corp de iluminat LED 101 W - 200 W IP 65	buc	95,00		0,00
1.8		Furnizare si montaj consola cu un brat	buc	190,00		0,00
1.9		Bratară pe stalp pentru doua console...avand dimensi. 150-300mm - demontare -	buc	190,00		0,00
2.1		Stalpi fotovoltaici pentru iluminat	buc	95,00		0,00
2.2		Turnare beton simplu, fundatii, radiere, pereti, diafragme, etc. material(beton c16/20) manopera aferenta operatiunilor solicitate utilaj aferent operatiunilor solicitate	mc	50,00		0,00
2.3		Buloane (M18 L= 0.5 m Gr. 8.8)	kg	190,00		0,00
2.4		Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. = 20km	tone	121,00		0,00
2.5		Transport materiale cu auto pe distanta de 10 km	to	5,00		0,00
2.6		Furnizare si montaj clema CL 2,5-50 AL-	buc	380,00		0,00
2.7		Masuratori electrice	buc	95,00		0,00
2.8		Masuratori luminotehnice	buc	50,00		0,00
3	Aparataj terminal/Materiale marunte					
2.10		Furnizare si montaj camin de tragere, cu capac 540X705	buc	30,00		0,00
3.1		Racordarea circuitelor electrice în tablouri la borne cu sectiunea de...pâna la 6mm ² ;	buc	25,00		0,00
3.2		Verificară si încerc. reț. elc. subț. cu cablu...nou	buc	30,00		0,00
4	Cabluri/Tuburi/Paturi de cablu					
3.4		Cablu CYABYF 5x2,5mm ² , inclus papucii de prindere și marcaj	ml	300,00		0,00
3.5		Cablu alimentare din cupru, armat, tip cyaby 5x4 mm ²	ml	1.100,00		0,00
3.6		Eticheta din material plastic pentru marcare traseului de cabluri (250x20x2) fpvc 2	buc	110,00		0,00
3.7		Cablu alimentare din cupru, armat, tip cyaby 5x6 mm ²	ml	1.900,00		0,00

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
3.8		Eticheta din material plastic pentru marcare traseului de cabluri (250x20x2) fpvc 2	buc	190,00		0,00
3.9		N2xh_5x10mmp - cablu din cupru n2xh 5x10mmp	ml	1.100,00		0,00
3.10		Eticheta din material plastic pentru marcare traseului de cabluri (250x20x2) fpvc 2	buc	110,00		0,00
3.11		Montare cablu de energie electrica tip CYY 3x70 + 35 mmp.	ml	150,00		0,00
3.12		Eticheta din material plastic pentru marcare traseului de cabluri (250x20x2) fpvc 2	buc	15,00		0,00
3.13		Tub rflat corugat dublu strat D 63 mm.	ml	510,00		0,00
3.14		Tub de protectie pvc-u-110mm	ml	200,00		0,00
5	Sistemul de paratrasnet si priza de pamant					
5.1		Montare electrod vertical din teava de otel zincata de 2 1/2" pentru priza de pamant...in teren tare;	ml	321,00		0,00
5.2		Piesa de separatie pentru priza de pamant... - montare -	buc	101,00		0,00
5.3		Cutie cu eclisa de legatura, pentru centura de impamintare	buc	101,00		0,00
5.4		Conducta de legare la pamant, a instalatiei de paratrasnet sau a instalatiei de protectie prin legarea la pamant, montata in pamant, inclusiv saparea si umplerea santului, conducta fiind din banda de otel zincata, de 40x4 mm, montata in teren tare	ml	320,00		0,00
5.5		Montare piesa de separatie pentru conductor	buc	101,00		0,00
5.6		Conductor vlpv 16 ni 1900	ml	103,00		0,00
5.7		Masurare rezistenta de dispersie a prizei de pamant	buc	101,00		0,00
5.8		Verificarea rezistentei prizei de pamant	buc	101,00		0,00
6	Săpături instalații electrice exterioare					
6.1		Realizare profil cabluri subterane tip M	ml	4.550,00		0,00
6.2		Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1 m latime,executata fara sprijiniri,cu taluz inclinat,la fundatii,canale,etc...in teren de coeziune mijlocie sau foarte coeziv, pana la 1,50 m adancime, teren foarte tare	mc	1.456,00		0,00
6.3		Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de ...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe pneuri de 1.5-4.0 mc,pamant din teren categoria 2 la distanta < 10 m	100mc	14,56		0,00
6.4		Transportul auto moloz si pamant	to	655,00		0,00
6.5		Transport materiale cu auto pe distanta de 20 km	to	655,00		0,00
TOTAL GENERAL fara TVA						0,00
TVA 21%						0,00
TOTAL GENERAL cu TVA						0,00

Şef Serviciul Tehnic
Claudia Rusu

Întocmit: Gheorghe Costin

OBIECTIV:	REGENERARE, MODERNIZARE (REABILITARE) SI MENTENANTA ZONE URBANE - EXTINDERE PARC TUDOR ARGHEZI, ETAPA II
OBIECTUL:	Spatiu verde
STADIUL FIZIC:	Montaj dotari instalatii sanitare

LISTA
cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari


NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
1.1		Turnare beton simplu , pentru egalizari, pante ,sape etc material(beton c8/10) manopera aferenta operatiunilor solicitate utilaj aferent operatiunilor solicitate	mc	4,00		0,00
1.2		Turnare beton simplu , fundatii , radiere, pereti, diafragme, etc. material(beton c16/20) manopera aferenta operatiunilor solicitate utilaj aferent operatiunilor solicitate	mc	6,00		0,00
1.3		Camine prefabricate din beton SW Umwelttechnik pentru canalizare- element de ajustare (inel de aducere la cota), avand diametrul de 62,5cm si :H=10cm	buc	3,00		0,00
1.4		Camine prefabricate din beton SW Umwelttechnik pentru canalizare - placa de acoperire si reductie, avand:d=62,5cm	buc	1,00		0,00
1.5		Capac si rama STAS 2308-81 pentru camine cu piesa suport carosabil IV	buc	1,00		0,00
1.6		Transport materiale cu auto pe distanta de 20 km	to	40,00		0,00
1.7		STATIE DE POMPARE COMPACTA (AGREGAT DE POMPARE) pentru evacuare ape uzate menajere cu fecaloide,	buc	1,00		0,00
1.8		Electropompa submersibila, multietajata, 5.5 kW, 400 V, din otel inoxidabil	buc	1,00		0,00
1.9		Racordarea circuitelor electrice în tablouri la borne cu sectiunea de...pâna la 6mmp;	buc	3,00		0,00
1.10		Ancora chimica in stalpi existenti (gaurire, curatare si pregatire) material (ancore chmice , etc) manopera aferenta operatiunilor solicitate	buc	12,00		0,00
1.11		Rezervor subteran de apa ,cilindric, din polipropilena - 40 mc	buc	1,00		0,00
1.12		Capac si rama STAS 2308-81 pentru camine cu piesa suport carosabil IV	buc	1,00		0,00
1.13		Senzor nivel	buc	2,00		0,00
1.14		Tabl 8 - tablou electric statie de hidrofor	buc	2,00		0,00
1.15		Confectii metalice diverse	kg	100,00		0,00
1.16		Racord electric echipament 400 V	buc	50,00		0,00
1.17		Sapatura manuala	mc	270,00		0,00
1.18		Umplutura compactata de pamant manopera aferenta operatiunilor solicitate utilaj	mc	5.810,31		0,00

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
1.19		Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de ...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe pneuri de 1.5-4.0 mc,pamant din teren categoria 2 la distanta < 10 m	100mc	1,84		0,00
1.20		Sprijiniri de maluri,cu dulapi de fag asezati orizontal,la sapaturi executate in spatii limitate,avand latimea de pana la 1.50 m intre maluri...adancimea sapaturii de 2.01-4 m,intre dulapi 0.21- 20 m	mp	270,00		0,00
1.21		Transportul auto moloz si pamant	to	155,00		0,00
1.22		Incarcarea materialelor, grupa a-grele si...marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	10,00		0,00
1.23		Transport materiale cu auto pe distanta de 20 km	to	10,00		0,00
1.24		Transport rutier materiale,semifabricate cu...autovehic.speciale (cisterna,beton.etc)pe dist.de 2	tona	40,00		0,00
1.25		Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. = 20km	tone	25,00		0,00
1.26		Transport rutier materiale,semifabricate cu...autovehic.speciale (cisterna,beton.etc)pe dist.de 2	tona	20,00		0,00
TOTAL GENERAL fara TVA						0,00
TVA 21%						0,00
TOTAL GENERAL cu TVA						0,00

Şef Serviciul Tehnic
Claudia Rusu



Întocmit: Gheorghe Costan



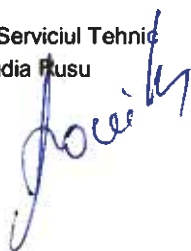
OBIECTIV:	REGENERARE, MODERNIZARE (REABILITARE) SI MENTENANTA ZONE URBANE - EXTINDERE PARC TUDOR ARGHEZI, ETAPA II
OBIECTUL:	Spatiu verde
STADIUL FIZIC:	Montaj dotari parc

LISTA
cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
1.1		Banca din granit placat WPC in zona de spatari si sezut L=2,2m-DOAR MONTARE ✓	buc	132,00		0,00
1.2		Sapatura mecanizata ptr banci	mc	33,00		0,00
1.3		Strat de balast 0-63mm pentru banci	mc	3,17		0,00
1.4		Turnare beton armat cu pompa in fundatii , radiere, pereti, diafragme, etc. material (beton c30/37, etc) utilaj aferent operatiunilor solicitate manopera aferenta operatiunilor solicitate	m3	33,00		0,00
1.5		Transport materiale cu auto pe distanta de 20 km	to	66,00		0,00
1.6		Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. = 20km	tone	80,00		0,00
1.7		Cos de gunoi metalic, zincat, cu scrumiera - DOAR MONTARE	buc	63,00		0,00
1.8		Sapatura mecanizata- ptr cosuri	mc	6,00		0,00
1.9		Strat de balast 0-63mm- pentru cosuri	mc	1,58		0,00
1.10		Turnare beton armat cu pompa in fundatii , radiere, pereti, diafragme, etc. material (beton c25/30, etc), utilaj aferent operatiunilor solicitate, manopera aferenta operatiunilor solicitate	mc	6,30		0,00
1.11		Transport materiale cu auto pe distanta de 20 km	to	3,50		0,00
1.12		Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. = 20km	tone	15,50		0,00
1.13,1		Montat cisea de baut apa	buc	6,00		0,00
1.13		Sapatura mecanizata- ptr. cisele	mc	6,00		0,00
1.14		Strat de balast 0-63mm - pentru cisele	mc	1,58		0,00
1.15		Turnare beton armat cu pompa in fundatii , radiere, pereti, diafragme, etc. material (beton c25/30, etc), utilaj aferent operatiunilor solicitate, manopera aferenta operatiunilor solicitate	mc	6,30		0,00
1.16		Pregatirea pentru imbinare tuburi din PEHD - in colaci cu L=100 m si pozitionarea in pamant dupa imbinare...D < 63 mm	buc	0,18		0,00
1.17		Teava din polipropilena de presiune, avand diam. de 20mm montata in legaturi la obiecte sanitare, inclusiv fittinguri	ml	18,00		0,00
1.18		Piesa bransare 50 x 3/4"	buc	6,00		0,00
1.19		Transport materiale cu auto pe distanta de 20 km	to	3,50		0,00

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
1.20		Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. = 20km	tone	15,50		0,00
1.21		Teava din mat.plastic,pp.canal, aparent-ingropata sub pardoseala, imb. garnitura,d=32mm	ml	12,00		0,00
1.22		Coturi din polipropilena pentru canalizare, avand dn 32x45* mm	buc	12,00		0,00
1.23		Ramificatie din polipropilena la 45° egala, avand dn 32x32mm	buc	6,00		0,00
1.24		Container modular pentru relocare elevi (montare, demontare, transport, utilizare)	buc	3,00		0,00
1.25		Confectii metalice diverse	kg	24,00		0,00
1.26		Ancora chimica in stalpi existenti (gaurire, curatare si pregatire) material (ancore chmice , etc) manopera aferenta operatiunilor solicitate	buc	48,00		0,00
1.27		Racordarea circuitelor electrice în tablouri la borne cu sectiunea de...50-70mmp;	buc	15,00		0,00
1.28		Ora pr macara pe pneuri cu brat cu zabrele 10,0-14,9 tf 1 schimb	ora	4,50		0,00
TOTAL GENERAL fara TVA						0,00
TVA 21%						0,00
TOTAL GENERAL cu TVA						0,00

Şef Serviciul Tehnic
Claudia Rusu



Intocmit: Gheorghe Costan



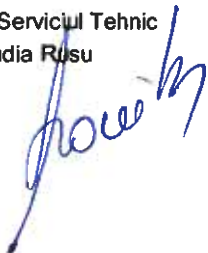
OBIECTIV:	REGENERARE, MODERNIZARE (REABILITARE) SI MENTENANTA ZONE URBANE - EXTINDERE PARC TUDOR ARGHEZI, ETAPA II
OBIECTUL:	Constructii anexe
STADIUL FIZIC:	Platforme betonate constructii anexe

LISTA
cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
1	Terasamente					
1.1		Sapatura mecanizata	mc	150,00		0,00
1.2		Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de :...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe pneuri de 1.5-4.0 mc,pamant din teren categoria 2 la distanta < 10 m	100mc	0,15		0,00
1.3		Transportul auto moloz si pamant	to	26,00		0,00
2	Fundatii					
1.5		Strat de balast 0-63mm	mc	6,90		0,00
1.6		Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de :...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe pneuri de 1.5-4.0 mc,pamant din teren categoria 2 la distanta < 10 m	100mc	0,07		0,00
1.7		Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 10 km.	to	15,40		0,00
3	Turnare beton					
1.9		Cofraje plane la infrastructuri	mp	9,70		0,00
1.10		Monta armaturi din plasa sudata material (plasa sudata stnb, sarma, etc) manopera aferenta operatiunilor solicitate (confectionat , montat,manipulat armaturi)	kg	314,40		0,00
1.11		Transportul materialelor prin purtat direct,materiale incomode peste 25 kg distanta 50m	to	0,36		0,00
1.12		Turnare beton armat cu pompa in fundatii , radiere, pereti, diafragme, etc. material (beton c30/37, etc) utilaj aferent operatiunilor solicitate manopera aferenta operatiunilor solicitate	m3	12,42		0,00
1.13		Strat de separatie din folie pvc material (folie pvc) manopera aferenta operatiunilor solicitate	mp	72,50		0,00
1.14		Transportul materialelor prin purtat direct,materiale incomode peste 25 kg distanta 50m	to	1,00		0,00
1.15		Transport materiale cu roaba pe o distanta de 10 m de la depozitul din os la punerea in opera manopera aferenta operatiunilor solicitate	to	1,00		0,00
1.16		Transport materiale cu auto pe distanta de 20 km	to	1,00		0,00

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
1.17		Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. = 20km	tone	30,50		0,00
TOTAL GENERAL fara TVA						0,00
TVA 21%						0,00
TOTAL GENERAL cu TVA						0,00

Şef Serviciul Tehnic
Claudia Rusu



Întocmit: Gheorghe Costan

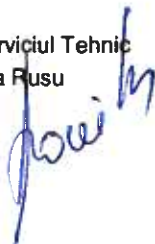


OBIECTIV:	REGENERARE, MODERNIZARE (REABILITARE) SI MENTENANTA ZONE URBANE - EXTINDERE PARC TUDOR ARGHEZI, ETAPA II
OBIECTUL:	Organizare de santier
STADIUL FIZIC:	Organizare de santier

LISTA
cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

NR. CRT.	NR. ART.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PRET UNITAR	VALOARE
1.1		Imprejmuire organizare de santier	mp	1.000,00		0,00
1.2		Transport materiale cu auto pe distanta de 20 km	to	15,00		0,00
1.3		Macara mobila pe pneuri	ore	30,00		0,00
1.4		Baraca grup sanitar	buc	1,00		0,00
1.5		Container metalic pentru depozitare	buc	6,00		0,00
1.6		Montare Cabina Control de Acces	buc	1,00		0,00
1.7		Energie electrica, pentru probe	kwh	6.000,00		0,00
1.8		Container metalic pentru deseuri constructii	buc	3,00		0,00
1.9		Tablou electric general TEG	buc	1,00		0,00
1.10		Panou identificare santier	buc	1,00		0,00
TOTAL GENERAL fara TVA						0,00
TVA 21%						0,00
TOTAL GENERAL cu TVA						0,00

Şef Serviciul Tehnic
Claudia Fusu



Intocmit: Gheorghe Costan



Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.1

Obiect: ARBUȘTI RASINOSI

ECHIPAMENT/PRODUS:

JUNIPERUS HORIZONTALIS

114 bucăți

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Correspondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : CLT-50 b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: Arbust cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental Arbust rasinos	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:	Tăieri de formare	

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.1

Obiect: GAZON RULOU
ECHIPAMENT / PRODUS:
GAZON

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Corespondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : Circumferință 25-30cm b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: RULOURI PROASPĂT RECOLTATE	Material dendrologic ornamental GAZON RULOU	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Instalare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	Întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:	Aplicare fertilizări periodice	

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.1

Obiect: ARBORI FOIOSI
ECHIPAMENT/PRODUS:
TILIA ROMENTOSA
83 bucăți

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : Circumferința 20-25cm b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: Arbore cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental Arbore Foios	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și postgaranție:	Întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:	Tăieri de formare, Toaletari	

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.2

Obiect: ARBORI FOIOSI

ECHIPAMENT / PRODUS:

FRAXINUS ANGUSTIFOLIA 'RAYWOOD'

78 bucăți
9

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Corespondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : Circumferință 20-25cm b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: Arbore cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental Arbore Foios	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranță în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	Întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:	Tăieri de formare, Toaletări	

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.3

Obiect: ARBORI FOIOSI
ECHIPAMENT / PRODUS:
QUERCUS ROBUR
44 bucăți

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Corespondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : Circumferință 25-30cm b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: Arbore cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental Arbore Foios	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	Întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:	Tăieri de formare, Toaletări	

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.4

Obiect: ARBORI FOIOSI
ECHIPAMENT / PRODUS:
ACER SACHCARINUM
116 bucăți

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Corespondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : Circumferință 22-24cm b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: Arbore cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental Arbore Foios	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:	Tăieri de formare, Toaletări	

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.5

Obiect: ARBORI FOIOSI

ECHIPAMENT / PRODUS:

ACER JAPONICUM 'AUREUM'

70 bucăți

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Corespondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : H=200-300cm b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: Arbore cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental Arbore Foios	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	Întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:	Tăieri de formare, Toaletări	

L
Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II
BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.6

Obiect: ARBORI FOIOSI
ECHIPAMENT / PRODUS:
LIRIODENDRON TULIPIFERA
55 bucăți

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Corespondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : Circumferință 25-30cm b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: Arbore cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental Arbore Foios	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:	Tăieri de formare, Toaletări	

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.7

Obiect: ARBORI FOIOSI

ECHIPAMENT / PRODUS:

LIQUIDAMBAR STYRACIFLUA

21 bucăți

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Corespondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : Circumferință 30-40cm b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: Arbore cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental Arbore Foios	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	Întreținere conform instrucțiunilor	

5 Alte condiții cu caracter tehnic:

Tăieri de formare, Toaletări

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.8

Obiect: ARBORI FOIOSI
ECHIPAMENT / PRODUS:
PAROTIA PERSICA
44 bucăți

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Corespondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : Circumferință 20-25cm b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: Arbore cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental Arbore Foios	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:	Tăieri de formare, Toaletări	

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.9

Obiect: ARBORI FOIOSI

ECHIPAMENT/PRODUS:

ACER CAMPESTRE

33 bucăți

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Corespondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : H = 4-4.5m b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: Arbore cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental Arbore Foios	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	Întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:	Tăieri de formare, Toaletări	

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.10

Obiect: ARBORI RASINOSI

ECHIPAMENT / PRODUS:

ABIES ALBA

19 bucăți

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Corespondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : h= 5.50-6.00m b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: Arbore cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental Arbore Rasinosa	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	Întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:	Tutorare	

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.11

Obiect: ARBORI FOIOSI
ECHIPAMENT / PRODUS:
ACER PALMATUM DISSECTUM
'ATROPURPUREUM'
29 bucăți

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Corespondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : H=175-200cm b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: Arbore cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental Arbore Foios	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	Întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:	Tăieri de formare, Toaletări	

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.12

Obiect: ARBORI FOIOSI
ECHIPAMENT / PRODUS:
ALBIZIA JULIBRISSIN
18 bucăți

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Correspondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : Circumferință 20-25cm b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: Arbore cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental Arbore Foios	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	Întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:	Tăieri de formare, Toaletări	

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.13

Obiect: ARBORI FOIOSI
ECHIPAMENT / PRODUS:
PLATANUS ACERIFOLIA
38 bucăți

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Corespondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : Circumferință 30-35cm b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: Arbore cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental Arbore Foios	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:	Tăieri de formare, Toaletări	

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.14

Obiect: ARBORI FOIOSI

ECHIPAMENT / PRODUS:

PRUNUS CECRASIFERA 'PISSARDII'

70 bucăți

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Corespondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : Multitulpinal h=3.5-4m b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: Arbore cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental Arbore Foios	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	Întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:	Tăieri de formare, Toaletări	

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.15

Obiect: ARBORI FOIOSI

ECHIPAMENT/PRODUS:

MAGNOLIA SOULANGIANA

38 bucăți

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Correspondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : IN VARIETA H= 3-3.5m b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: Arbore cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental Arbore Foios	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	Întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:	Tăieri de formare, Toaletări	

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.16

Obiect: GARD VIU PERIMETRAL

ECHIPAMENT / PRODUS:

PHOTINIA RED ROBIN

645m - 1290 bucăți

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Corespondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : H= 0.8-1m b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: ARBUST cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental GARD VIU PERIMETRAL	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	Întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:	Tăieri de formare	

Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II

BUCUREȘTI, SECTOR 4

FISA TEHNICA MATERIAL DENDROLOGIC NR.17

Obiect: ARBUȘTI RASINOSI

ECHIPAMENT / PRODUS:

JUNIPERUS VIRGINIANA 'SKYROCKET'

126 bucăți

	Specificații tehnice prin Caietul de sarcini	Correspondență propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător Furnizor
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: a) Dimensiuni : h=1.50 - 1.75m b) Opțiuni de PRODUCȚIE / LIVRARE: Arbust cu balot de pământ sau container	Material dendrologic ornamental Arbust rășinos	
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:	Plantare conform instrucțiunilor de specialitate	
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante:		
4	Condiții de garanție și post garanție:	întreținere conform instrucțiunilor	
5	Alte condiții cu caracter tehnic:		

Prezenta documentatie a fost preluata din Caietul de Sarcini al proiectului tehnic nr. 128/2023, intocmit de catre proiectant de specialitate ROAD CONSTRUCT SRL din Bucuresti si completata de:

SERVICIUL TEHNIC

Sing Gheorghe Costan